

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ВЕДОМОСТИ



Общественно-политический бюллетень Думы и администрации муниципального округа Ревда

17 января 2025 № 2 (1115)

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.01.2025 г.

№ 25

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах муниципального округа Ревда на 2025 год

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 статьи 22 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области» и Постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы» (далее – Региональная программа), в целях обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счёте, счетах регионального оператора, администрация муниципального округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в 2025 году в соответствии с Региональной программой и предложениями регионального оператора капиталь-

ный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счёте, счетах регионального оператора, и не приняли в сроки, установленные в части 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации муниципального округа Ревда «Муниципальные ведомости» и на официальном сайте администрации муниципального округа Ревда.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального округа Ревда О.Н. Клочкова.

Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава муниципального округа Ревда

Приложение №1

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	Максимальная стоимость работ, руб	Общая площадь помещений МКД, м2	Текущий баланс дома с учетом ранее выполненных работ, руб.	Размер плановых поступлений взносов на капитальный ремонт от собственников помещений до окончания реализации РП, руб	Итого, объем средств фонда капитального ремонта по МКД, руб.
1 лот							
Городской округ Ревда							
Городской округ Ревда, г. Ревда, ул. Азина, д. 79							
1	Соответствует КСП 2025	Ремонт покрытия (крыша)	4 011 595,46				
	Соответствует КСП 2025	Утепление чердачного перекрытия (крыша)	4 046 298,60				
Городской округ Ревда, г. Ревда, ул. Жуковского, д. 13							
2	Соответствует КСП 2025	Ремонт покрытия (крыша)	3 394 776,83				
	Соответствует КСП 2025	Утепление чердачного перекрытия (крыша)	4 480 021,09				
Городской округ Ревда, г. Ревда, ул. Карла Либкнехта, д. 41							
3	Соответствует КСП 2025	Ремонт покрытия (крыша)	3 926 331,13				
	Соответствует КСП 2025	Утепление чердачного перекрытия (крыша)	3 543 036,95				
Городской округ Ревда, г. Ревда, ул. Карла Либкнехта, д. 72							
4	Соответствует КСП 2025	Ремонт покрытия (крыша)	3 971 115,38				
	Соответствует КСП 2025	Утепление чердачного перекрытия (крыша)	5 162 824,98				
Городской округ Ревда, г. Ревда, ул. Кирзавод, д. 8							
5	Соответствует КСП 2025	Ремонт покрытия (крыша)	4 737 504,32				
	Соответствует КСП 2025	Утепление чердачного перекрытия (крыша)	4 488 192,17				
Городской округ Ревда, г. Ревда, ул. Ковельская, д. 5							
6	Соответствует КСП 2025	Ремонт покрытия (крыша)	6 225 431,41				
Городской округ Ревда, г. Ревда, ул. Максима Горького, д. 21							
7	Соответствует КСП 2025	Ремонт покрытия (крыша)	18 425 266,50				
	Соответствует КСП 2025	Утепление чердачного перекрытия (крыша)	16 522 881,78				

Городской округ Ревда, г. Ревда, ул. Совхозная, д. 2						
8	Соответствует КСП 2025	Ремонт покрытия (крыша)	3 882 919,06			
	Соответствует КСП 2025	Утепление чердачного перекрытия (крыша)	3 822 088,69			
Городской округ Ревда, г. Ревда, ул. Чайковского, д. 23						
9	Соответствует КСП 2025	Ремонт покрытия (крыша)	7 218 133,24			
	Соответствует КСП 2025	Утепление чердачного перекрытия (крыша)	7 359 835,37			
Городской округ Ревда, г. Ревда, ул. Чайковского, д. 25						
10	Соответствует КСП 2025	Ремонт покрытия (крыша)	6 869 709,88			
	Соответствует КСП 2025	Утепление чердачного перекрытия (крыша)	7 369 996,42			
Городской округ Ревда, г. Ревда, ул. Чайковского, д. 31						
11	Соответствует КСП 2025	Ремонт покрытия (крыша)	6 333 866,89			
	Соответствует КСП 2025	Утепление чердачного перекрытия (крыша)	8 094 022,28			
Городской округ Ревда, г. Ревда, ул. Чехова, д. 17						
12	Соответствует КСП 2025	Ремонт покрытия (крыша)	4 748 770,38			
	Соответствует КСП 2025	Утепление чердачного перекрытия (крыша)	4 025 595,00			
Городской округ Ревда, г. Ревда, ул. Чехова, д. 22						
13	Соответствует КСП 2025	Ремонт покрытия (крыша)	6 899 931,92			
	Соответствует КСП 2025	Утепление чердачного перекрытия (крыша)	7 774 356,65			
Городской округ Ревда, г. Ревда, ул. Чехова, д. 24						
14	Соответствует КСП 2025	Ремонт покрытия (крыша)	5 737 820,28			
	Соответствует КСП 2025	Утепление чердачного перекрытия (крыша)	5 735 061,53			
Городской округ Ревда, г. Ревда, ул. Чехова, д. 28						
15	Соответствует КСП 2025	Ремонт покрытия (крыша)	7 358 532,96			
	Соответствует КСП 2025	Утепление чердачного перекрытия (крыша)	7 220 023,60			
Итого			183 859 599,03			

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.01.2025 г.

№ 35

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа Ревда от 29.10.2019 № 2829
«О создании и организации системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям
антимонопольного законодательства в администрации городского округа Ревда»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с наделением городского округа Ревда статусом муниципального округа и принятием решения Думы городского округа Ревда от 27.11.2024 г. № 283 «О внесении изменений в Устав городского округа Ревда», администрация муниципального округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Ревда от 29.10.2019 № 2829 «О создании и организации системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства в администрации городского округа Ревда» следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:

«О создании и организации системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства в администрации муниципального округа Ревда»;

1.2. По всему тексту постановления слова «городской округ Ревда» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ Ревда» в соответствующем падеже.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации муниципального округа Ревда «Муниципальные ведомости».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава муниципального округа Ревда

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.01.2025 г.

№ 36

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Ревда от 09.04.2019 № 897

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы городского округа Ревда от 27.11.2024 № 283 «О внесении изменений в Устав городского округа Ревда», руководствуясь статьей 26 Устава муниципального округа Ревда, администрация муниципального округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Ревда от 09.04.2019 № 897 «Об утверждении Методики оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Ревда» следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в новой редакции: «Об утверждении Методики оценки эффективности использова-

ния объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального округа Ревда».

1.2. В приложении к постановлению по тексту Методики слова «городского округа Ревда» заменить словами «муниципального округа Ревда».

2. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации муниципального округа Ревда «Муниципальные ведомости» и официальном сайте администрации муниципального округа Ревда.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа Ревда Ю.В. Анциферову.

Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава муниципального округа Ревда

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.01.2025 г.

№ 37

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа Ревда от 27.04.2024 № 1329
«Об утверждении Плана мероприятий по предупреждению возникновения и распространения африканской чумы свиней
на территории городского округа Ревда на 2024 – 2026 годы»**

На основании распоряжения Правительства Свердловской области от 05.09.2024 № 524-РП «О внесении изменений в План мероприятий по предупреждению возникновения и распространения африканской чумы свиней на территории Свердловской области на 2024?2026 годы, утвержденный распоряжением Правительства Свердловской области от 27.02.2024 № 74-РП», администрация муниципального округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Ревда от 27.04.2024 № 1329 «Об утверждении Плана мероприятий по предупреждению возникновения и распространения африканской чумы свиней на территории городского округа Ревда на 2024 – 2026 годы» следующие изменения:

1.1. В таблице приложения в строке 11 графу 3 изложить в следующей редакции:
«ежегодно»;

1.2. В таблице приложения в строке 13 графу 3 изложить в следующей редакции: «в соответствии с планом проведения ко-

мандно-штабных учений (тренировок) Сводного областного мобильного противоэпидемического отряда на соответствующий год»;

1.3. В таблице приложения в строке 23 графу 2 изложить в следующей редакции: «дооснащение сводного мобильного противоэпизоотического отряда материально-техническими средствами в целях оперативного решения задач по ликвидации АЧС и поддержания его к постоянной готовности к действиям по предназначению».

2. По всему тексту постановления слова «городской округ» заменить словами «муниципальный округ» в соответствующем падеже.

3. Опубликовать данное постановление на официальном сайте администрации муниципального округа Ревда.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа Ревда Е.О. Войт.

**Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава муниципального округа Ревда**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.01.2025 г.

№ 38

**Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по улучшению состояния инвестиционного климата
в муниципальном округе Ревда на 2025 год**

В целях улучшения состояния инвестиционного климата, а также повышения муниципального рейтинга муниципального округа Ревда в 2025 году, администрация муниципального округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий («дорожную карту») по улучшению состояния инвестиционного климата в муниципальном округе Ревда на 2025 год (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в общественно-по-

литическом бюллетене Думы и администрации муниципального округа Ревда «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте администрации муниципального округа Ревда.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава муниципального округа Ревда**

Утверждено
постановлением администрации
муниципального округа Ревда
от 16.01.2025 г. № 38

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)
по улучшению состояния инвестиционного климата в муниципальном округе Ревда
на 2025 год**

Номер строки	Раздел рейтинга/показатель	Единицы измерения	Значение показателя в 2024 году	Среднее значение по области в 2024 году	Планируемое значение показателя на 2025 год	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение Результата и реализацию мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Блок А								
1	А 3.2. Оценка эффективности процедур по подключению к сетям водоснабжения и водоотведения	Средний балл	4,22	4,37	4,3	1. Повышение профессионального уровня сотрудников, ответственных за подключение к сетям водоснабжения и водоотведения. 2. Ускорение сроков выполнения мероприятий по техническому присоединению заявленного объекта к сетям водоснабжения и водоотведения по соглашению с заявителем	В соответствии с заключенным договором	УМП «Водоканал» (по взаимному соглашению заявитель/инвестор)
Блок Б								
2	Б 2.3. Оценка личной вовлеченности главы муниципального образования в решении вопросов улучшения инвестиционного климата	Средний балл	3,22	4,48	3,80	1. Реализация возможности личного приема у главы муниципального образования субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования. 2. Личное участие главы муниципального образования в заседаниях координационного органа, рассматривающего вопросы привлечения инвестиций и (или) развития малого и среднего предпринимательства.	Постоянно до 31.12.2025	Глава муниципального округа Ревда

Блок В								
3	В 1.2 Динамика общего количества заключенных договоров купли-продажи (аренды) земельных участков по результатам аукционов	Доля	111%	121%	1,0	Проведение мероприятий по привлечению большего количества граждан и юридических лиц к участию в аукционах, популяризация предоставления земельных участков для строительства с аукционов	Постоянно до 31.12.2025	Управление по землепользованию и градостроительству администрации муниципального округа Ревда
4	В 2.1. Удовлетворенность мерами поддержки	Средний балл	3,57	3,97	4,00	Увеличение количества услуг мер поддержки, оказываемых Ревдинским Фондом поддержки предпринимательства. Размещение информационных материалов в СМИ, сайтах партнеров Фонда о мерах поддержки оказываемых Фондом.	Постоянно до 31.12.2025	Ревдинский Фонд поддержки предпринимательства
5	В 2.2. Удовлетворенность субъектов малого предпринимательства наличием и доступностью необходимой для ведения бизнеса недвижимости (строений) в муниципальном образовании	Средний балл	4,63	4,23	4,63	Размещение на сайте администрации муниципального округа Ревда актуальной информации о муниципальном имуществе, предоставляемом субъектам МСП в аренду (Перечня объектов муниципального имущества муниципального округа Ревда, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам МСП, самозанятым гражданам) и порядке его предоставления (Положения о порядке управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа Ревда и административного регламента «Предоставление муниципального имущества в аренду без проведения торгов на территории муниципального округа Ревда»)	Постоянно до 31.12.2025	Управление по муниципальной собственности администрации муниципального округа Ревда
Блок Г								
6	Г 1.1. Удовлетворенность предпринимателей работой муниципальных фондов поддержки малого предпринимательства/при отсутствии муниципальных фондов поддержки на территории деятельностью администрации муниципальных образований	Средний балл	3,16	4,49	4,00	Проведение обучения (повышение квалификации сотрудников Фонда), обеспечение информационно-методическими материалами получателей услуг	Постоянно до 31.12.2025	Ревдинский Фонд поддержки предпринимательства
7	Г 1.2 Доля субъектов малого и среднего предпринимательства, которым оказаны услуги муниципальными фондами поддержки малого предпринимательства и иными организациями инфраструктуры поддержки предпринимательства / при отсутствии муниципальных фондов поддержки на территории - администрациями муниципальных образований в общем количестве субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании	Доля	2,8%	20,5%	8,00	В рамках реализации мероприятий программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Ревда до 2027 года», Ревдинским Фондом поддержки предпринимательства в 2025 будут проводиться: - семинары; - вебинары; - бизнес-завтраки; - выставки-ярмарки; - консультирование; - обучения.	Постоянно до 31.12.2025	Ревдинский Фонд поддержки предпринимательства
8	Г 2.1. Изменение объема финансирования муниципальных программ, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства, за счет всех бюджетных и внебюджетных источников к уровню предыдущего года	Доля	1,00	1,80	1,01	Внесение изменений в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Ревда до 2027 года».	До 01.02.2025	Управление стратегического планирования, экономики и потребительского рынка администрации муниципального округа Ревда
9	Г 3.2. Ежегодное увеличение доли предоставленных в аренду или на иных правах субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам объектов, включенных в Перечни муниципального имущества, в общем количестве объектов, включенных в указанные перечни	балл	0,50	0,19	0,50	В 2025 году планируется проводить аукционы на право заключения договоров аренды в отношении объектов, включенных в Перечень объектов муниципального имущества муниципального округа Ревда.	В течение 2025 года	Управление по муниципальной собственности администрации муниципального округа Ревда
Блок Е								
10	Е 1.3. Количество инвестиционных проектов с участием бизнеса, реализуемых в отчетном году с использованием всех форм финансирования (на 1000 хозяйствующих субъектов)	Единиц на 1000 хозяйствующих субъектов	4,57	24,48	6,0	Наличие актуальных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, а также размещение их на официальном сайте администрации городского округа Ревда, в целях осведомления потенциальных инвесторов	Постоянно до 31.12.2025	Управление по землепользованию и градостроительству администрации муниципального округа Ревда

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В связи с допущенной технической ошибкой в информационном сообщении, опубликованном в номере общественно-политического бюллетеня Думы и администрации муниципального округа Ревда «Муниципальные ведомости» и размещенном на официальном сайте муниципального округа Ревда от 22.11.2024 г., вности следующее изменение: читать слова «свободный земельный участок, категория земель - земли населенного пункта, разрешен-

ное использование – для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Свердловская область, г. Ревда, ул. Зеленая, площадь в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет 1801,00 кв.м.»

Ю.В. ДОЛГИХ,
начальник управления
по землепользованию и градостроительству

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ администрация муниципального округа Ревда информирует граждан о приеме заявлений на предлагаемые для предоставления в собственность земельные участки:

свободный земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Свердловская область, г. Ревда, ул. Степана Разина, площадь в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет 1239,00 кв.м,

свободный земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Свердловская область, г. Ревда, юго-восточная часть, площадь в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет 2999,00 кв.м,

свободный земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Свердловская область, г. Ревда, ул. Зеленая, площадь в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет 1385 кв.м,

свободный земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Свердловская область, г. Ревда, в районе ул. Медеплавильщиков, площадь в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет 1060,00 кв.м,

свободный земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Свердловская область, г. Ревда, южнее СНТ Мечта, площадь в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет 839,00 кв.м,

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории возможно в управлении по землепользованию и градостроительству администрации муниципального округа Ревда, по предварительной записи по телефону 8 (34397) 5-38-80 в понедельник: с 09.00 до 12.00 часов; среду с 9.00 до 12.00 часов, по адресу: 623280, Свердловская область, г. Ревда, ул. Цветников, 57, 2-ой этаж, каб. № 24, в понедельник: с 09.00 до 12.00 часов; среду с 9.00 до 12.00 часов

Подать заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка возможно в течение 30 дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения (с 10.01.2025 года по 08.02.2025 года включительно) непосредственно в управление по землепользованию и градостроительству администрации муниципального округа Ревда, предварительно записаться по телефону 8 (34397) 5-38-80 в понедельник: с 09.00 до 12.00 часов; среду с 9.00 до 12.00 часов, по адресу: 623280, Свердловская область, г. Ревда, ул. Цветников, д. 57, 2-ой этаж, в понедельник: с 09.00 до 12.00 часов; среду с 9.00 до 12.00 часов.

Ю.В. ДОЛГИХ,
начальник управления
по землепользованию и градостроительству

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с пунктами 3-8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ администрация городского округа Ревда информирует правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута.

1. В адрес администрации муниципального округа Ревда 13.01.2024 г. (СЭД вх. № 1з) обратилось ПАО «Россети Урал» с ходатайством об установлении публичного сервитута площадью 84 кв. м. в отношении земельного участка, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство отпайки от ВЛ - 0,4 кВ фид. 1 (7574) (Электроснабжение малоэтажной жилой застройки Громыко А.Ю., находящейся по адресу: Свердловская обл., г. Ревда, ул. Корабельная, 6) (0,03 км, т.у. - 1)», сроком на 5 лет.

Согласно представленной схеме границы публичного сервитута расположены на территории: части земельного участка с кадастровым номером 66:21:0101076:660 (площадью 84 кв.м.), сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. В адрес администрации муниципального округа Ревда 13.01.2024 г. (СЭД вх. № 10з) обратилось ПАО «Россети Урал» с ходатайством об установлении публичного сервитута площадью 310 кв. м. в отношении земельных участков и земель, в целях строительства объекта электросетевого хозяйства «Строительство отпайки от ВЛ - 0,4 кВ фид. 4 (ТП - Продбаза РММЗ) (Электроснабжение объектов жилищно-коммунального хозяйства АО «ГАЗЭКС», находящихся по адресу: Свердловская обл., г. Ревда, ул. Красная, в р-не дома 26 (к.н. 66:21:0000000:5897) (0,1 км, т.у. - 1)», сроком на 5 лет.

Согласно представленной схеме границы публичного сервитута расположены на территории: части земельного участка с кадастровым номером 66:21:0101036:89 (площадью 53 кв.м.), части земельного участка с кадастровым номером 66:21:0101036:91 (площадью 125 кв.м.), части земельного участка с кадастровым номером 66:21:0000000:6769 (площадью 52 кв.м.), части земель кадастровых кварталов 66:21:0101035 и 66:21:0101036 (площадью 80 кв.м.), сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

3. В адрес администрации муниципального округа Ревда 14.01.2024 г. (СЭД вх. № 11з) обратилось АО «ГАЗЭКС» с ходатайством об установлении публичного сервитута площадью 5105 кв. м. в отношении земельного участка, в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газификации жилых домов по улицам Ягодная, Прибрежная, пер. Про-

хладный, Осенний, г. Ревда с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления», сроком на 49 лет.

Согласно представленной схеме границы публичного сервитута расположены на территории: части земельного участка с кадастровым номером 66:21:0000000:132 (площадью 5105 кв.м.), сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Ознакомиться со схемой расположения границ публичного сервитута, а также ходатайством об установлении публичного сервитута возможно, в управлении по землепользованию и градостроительству администрации муниципального округа Ревда по адресу: 623286, Свердловская область, г. Ревда, ул. Цветников, д. 57, 2-ой этаж, каб. № 20, в понедельник: с 13.00 до 17.00 часов; среду с 9.00 до 17.00 часов, предварительно записаться по тел. 8 (34397) 5-13-20, 5-38-80, 5-22-02.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в ЕГРН, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута (администрация городского округа Ревда), заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав). Обладатель публичного сервитута в срок не более чем два месяца со дня поступления указанного заявления направляет правообладателю земельного участка проект соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносит плату за публичный сервитут в соответствии со статьей 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

Ю.В. ДОЛГИХ,
начальник управления по землепользованию
и градостроительству администрации
муниципального округа Ревда

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ПРОТОКОЛ заседания комиссии о рассмотрении заявок, признании претендентов участниками торгов 15 января 2025 года

г. Ревда Свердловской области

Постоянно действующая комиссия по приватизации муниципального имущества муниципального округа Ревда (далее – комиссия) провела заседание 15 января 2025 г. в 09 часов 00 минут (время местное) по адресу: Свердловская область, г. Ревда, ул. Цветников, зд. 57

Председатель комиссии:

- Анциферова Ю.В., заместитель главы администрации муниципального округа Ревда.

Члены комиссии:

- Шмелева С.Л., начальник управления стратегического планирования, экономики и потребительского рынка администрации муниципального округа Ревда;

- Пискунова Е.Ф. начальник управления по муниципальной собственности администрации муниципального округа Ревда;

- Муралева К.П., начальник юридического отдела администрации муниципального округа Ревда;

- Крылова Н.В., заместитель начальника управления по муниципальной собственности администрации муниципального округа Ревда;

- Кулыгина М.Н., заместитель начальника управления по муниципальной собственности администрации муниципального округа Ревда;

- Мызина Т.В., ведущий специалист управления по муниципальной собственности администрации муниципального округа Ревда.

- Долгих Ю.В. - начальник управления по землепользованию и

градостроительству администрации муниципального округа Ревда

Всего на заседании присутствовало 8 из 8 членов комиссии. Вкуром имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении торгов было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>) под номером 22000027930000000299, сайте городского округа Ревда: <http://admrevda.ru/>, автоматизированной системе торгов «Сбербанк-АСТ» (<https://utp.sberbank-ast.ru>) под номером SBR012-2411280064-1.

Предмет аукциона:

ЛОТ № 1

Наименование и местонахождение объекта недвижимости: жилое помещение (квартира), КН: 66:21:0901001:571, находящееся по адресу: Свердловская область, г. Ревда, п. Ледянка, ул. Проспект, д. 8, кв. 4, общей площадью 53,0 кв.м.

Условия продажи жилого помещения:

Способ приватизации – публичное предложение с открытой формой подачи предложения о цене имущества в электронной форме на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ» utp.sberbank-ast.ru.

Цена первоначального предложения – 366 000 рублей, без учета НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 36 600 рублей.

Величина повышения цены (шаг аукциона) – 18 300 рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 183 000 рубля, без учета НДС.

Размер задатка – 36 600 рублей.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	№ заявки	Дата и время регистрации заявки	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Сумма внесенного задатка
1.	9939	09.01.2025 11:00:46	Петровских Анастасия Вадимовна (ИНН 662708522130)	Свердловская область, г. Ревда	36 600 руб. (тридцать шесть тысяч шестьсот рублей 00 коп.)
2.	9404	09.01.2025 15:43:42	Петровских Вадим Иванович (ИНН 662704590668)	Свердловская область, г. Ревда, п. Ледянка	36 600 руб. (тридцать шесть тысяч шестьсот рублей 00 коп.)

По результатам рассмотрения поступивших заявок комиссией установлено:

Претендентом Петровских Анастасией Вадимовной (ИНН 662708522130) задаток внесен в размере, установленном в извещении о проведении торгов. Указанный задаток поступил на счет автоматизированной системы торгов «Сбербанк-АСТ» в установленный срок, заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствуют извещению о проведении торгов.

Сведения о включении претендента в Реестр недобросовестных участников торгов, размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, отсутствуют.

Претендентом Петровских Вадимом Ивановичем (ИНН 662704590668) задаток внесен в размере, установленном в извещении о проведении торгов. Указанный задаток поступил на счет автоматизированной системы торгов «Сбербанк-АСТ» в установленный срок, заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствуют извещению о проведении торгов.

Сведения о включении претендента в Реестр недобросовестных участников торгов, размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, отсутствуют.

Учитывая изложенное, комиссия

РЕШИЛА:

1) Допустить к участию в торгах и признать участником торгов Петровских Анастасию Вадимовну;

2) Допустить к участию в торгах и признать участником торгов Петровских Вадима Ивановича;

4) Провести торги по средствам автоматизированной системы торгов «Сбербанк-АСТ» 17 января 2025 г. в 07.00 (время московское).

Голосовали «за» – единогласно.

Настоящий протокол зачитан в 09 часов 15 минут (время местное) 15 января 2025 г. вслух.

**Председатель комиссии
Ю.В. Анциферова
Заместитель председателя
комиссии Е.Ф. Пискунова
Член комиссии К.П. Муралева
Член комиссии С.Л. Шмелева
Член комиссии Ю.В. Долгих
Член комиссии Н.В. Крылова
Член комиссии М.Н. Кулыгина
Член комиссии Т.В. Мызина**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Раскрытие информации о предоставлении технических условий подключения и осуществлении подключений вновь создаваемых (реконструируемых) объектов капитального строительства к сетям коммунального водоснабжения и водоотведения УМП «Водоканал» городского округа Ревда Свердловской области в соответствии с Постановлениями Правительства Российской Фе-

дерации от 30 декабря 2009 г. N 1140 "Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии", от 17.01.2013г. № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения».

Наименование организации	УМП «Водоканал»
ИНН, КПП	ИНН 6627012077; КПП 668401001
почтовый адрес, адрес фактического местонахождения	623281, Свердловская область, г.Ревда, ул. Карла Либкнехта, 1 «а»
Ф.И.О. руководителя организации	директор Шуреков Дмитрий Андреевич
отчетный период	IV квартал 2024 года
e-mail	mail@revdavodokanal.ru
официальный сайт в сети Интернет	http://revdavodokanal.ru/
контактный телефон	8(34397)35343; 8(912)6300292

1. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения, а также о регистрации и ходе реализации зая-

вок на подключение к системам коммунальной инфраструктуры.

Наименование	Показатель (в шт.)	
	к централизованной системе холодного водоснабжения	к централизованной системе водоотведения и объекту очистки сточных вод
количество поданных заявок на подключение, в т.ч.:	11	10
- количество заявок, по которым принято решение об отказе в подключении (с указанием причин в комментариях ниже):	0	0
- в т. ч. в связи с недостатком свободной мощности	0	0
- в т. ч. по другим причинам	0	0
количество исполненных заявок на подключение	5	5
справочно:		
количество выданных тех.условий на подключение, в т.ч.:	81	79
количество заявок, по которым принято решение об отказе в подключении (с указанием причин в комментариях ниже):	0	0
- в т. ч. в связи с недостатком свободной мощности	0	0
- в т. ч. по другим причинам	0	0

2. Информация о резервах мощностей систем коммунальной инфраструктуры.

Наименование	Показатель (в тыс. м3/сут)
резерв мощности по питьевому водоснабжению по водозаборам отдельных систем холодного водоснабжения:	29,18
- из поверхностного источника: Ревдинское водохранилище	29,02
- подземных вод из двух скважин на пос. Крылатовский	0,16
резерв мощности системы водоотведения и объекта очистки сточных вод	5,27

ИЗВЕЩЕНИЕ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером

Комаровой А.В., 623280 Свердловская, обл., г. Ревда, ул.

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

Цветников, 57, komarova.uzig@yandex.ru, (34397)56067, № 40834

адрес электронной почты, контактный телефон, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность)

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером **66:21:1601003:92**, расположенного по адресу: **Свердловская обл., МО Ревда, п. Крылатовский, ул. Октябрьская, 25 б, КК 66:21:1601003**, (при наличии) (адрес (местоположение), номер кадастрового квартала)

Заказчиком кадастровых работ является

Администрация ГО Ревда, 623280, Свердловская

(фамилия, инициалы физического лица

обл., г. Ревда, ул. Цветников, 57, (34397)53880

или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: **г. Ревда, ул. Цветников, 57, 1 этаж, 5 каб.**

“ **20** ” **февраля** **2025** г. в **11** часов **00** минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:

г. Ревда, ул. Цветников, 57, 1 этаж, 5 каб.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности

принимаются с **20** **января** **2025** г. по **19** **февраля** **2025** г., обоснованные с **20** **января** **2025** г. по **19** **февраля** **2025** г. возражения

о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **20** **января** **2025** г. по **19** **февраля** **2025** г., по адресу:

г. Ревда, ул. Цветников, 57, 1 этаж, 5 каб.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения по ООО «ЕТК» за IV квартал 2024г.

№ п/п	Наименование показателя	Кол-во
1	2	3
1.	Количество поданных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
2.	Количество зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
3.	Количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
4.	Количество заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	0
5.	Резерв мощности системы теплоснабжения, Всего (Гкал/час)	10,0
5.1	- собственные источники	0,0
5.2	- покупное тепло	10,0
6	Справочно: количество выданных технических условий на подключение	0

Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к закрытой системе горячего водоснабжения по ООО «ЕТК» за IV квартал 2024г.

№ п/п	Наименование показателя	Кол-во
1	2	3
1.	Количество поданных заявок на подключение к закрытой системе горячего водоснабжения	0
2.	Количество зарегистрированных заявок на подключение к закрытой системе горячего водоснабжения	0
3.	Количество исполненных заявок на подключение к закрытой системе горячего водоснабжения	0
4.	Количество заявок на подключение к закрытой системе горячего водоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	0
5.	Резерв мощности системы теплоснабжения, Всего (Гкал/час)	10,0
5.1	- собственные источники	0,0
5.2	- покупное тепло	10,0
6	Справочно: количество выданных технических условий на подключение	0