

# МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ВЕДОМОСТИ



Общественно-политический бюллетень  
Думы и администрации муниципального округа Ревда

23 января 2026 г. № 2 (1166)

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2026 г.

№ 46

### О внесении изменений в постановление администрации городского округа Ревда от 22.03.2019 № 647

В соответствии с Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» и решением Думы городского округа Ревда от 27.11.2024 № 283 «О внесении изменений в Устав городского округа Ревда», в целях обеспечения безопасности дорожного движения, выработки согласованных мер и координации действий, направленных на совершенствование организации дорожного движения, предупреждения причин возникновения дорожно-транспортных происшествий, п.п. 9.12. ст. 29 Устава муниципального округа Ревда, принимая во внимание кадровые изменения, администрация муниципального округа Ревда

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Ревда от 22.03.2019 № 647 «Об утверждении комиссии по вопросам безопас-

ности дорожного движения в городском округе Ревда» следующие изменения:

- приложение № 2 «Состав комиссии по вопросам безопасности дорожного движения в муниципальном округе Ревда» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации муниципального округа Ревда «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте администрации муниципального округа Ревда.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального округа Ревда О.Н. Ключкова.

Т.А. Клепикова,

Глава муниципального округа Ревда

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального округа Ревда  
от 16.01.2026 г. № 46

#### СОСТАВ

#### комиссии по вопросам безопасности дорожного движения в муниципальном округе Ревда

Клепикова Татьяна Анатольевна - Глава муниципального округа Ревда, председатель комиссии

Ключков Олег Николаевич - первый заместитель Главы муниципального округа Ревда, заместитель председателя комиссии

Дергачев Илья Юрьевич - главный специалист администрации муниципального округа Ревда, секретарь комиссии

#### Члены комиссии:

Мокрецов Андрей Васильевич - председатель Думы муниципального округа Ревда

Филиппов Сергей Иванович - заместитель директора МКУ «Управление гражданской защиты» по вопросам городского хозяйства

Хрущев Виталий Андреевич - начальник Госавтоинспекции МО МВД России «Ревдинский»

Валюгин Илья Александрович - начальник управления по органи-

зационной работе и информационной политике администрации муниципального округа Ревда

Ерохина Ирина Витальевна - главный специалист отдела стратегического планирования и потребительского рынка администрации муниципального округа Ревда

Горбунов Василий Сергеевич - генеральный директор ООО ТК «Урал-Авто»

Мещерских Татьяна Вячеславовна - начальник управления образования муниципального округа Ревда

Радионов Сергей Николаевич - инженер по безопасности движения АО «Среднеуральский медеплавильный завод»

Южанин Владимир Андреевич - заместитель генерального директора по общим вопросам АО «Ревдинский кирпичный завод»

Богомолов Дмитрий Николаевич - специалист отдела по организации автоперевозок Транспортного управления АО «ПромСорт-Урал»

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2026 г.

№ 49

### О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории: проект планировки и проект межевания территории села Мариинск (г. Ревда Свердловской области), ориентировочной площадью 455,3 га

Рассмотрев заявление Черногорова Игоря Алексеевича от 26.12.2025 № 2291, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20», генеральным планом городского округа Ревда Свердловской области, утвержденным решением Думы городского округа Ревда от 25.07.2018 № 223, Правилами землепользования и застройки городского округа Ревда Свердловской области, утвержденными решением Думы городского округа

Ревда от 25.03.2020 № 389, постановлением администрации городского округа Ревда от 15.11.2022 № 2978 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», постановлением администрации городского округа Ревда от 09.07.2018 № 1554 «Об утверждении документации по планировке территорий: проект планировки и проект межевания территории поселка Ледянка (г. Ревда, Свердловской области), ориентировочной площадью 367,1 га; проект планировки и проект межевания территории села Мариинск (г. Ревда, Свердловской области), ориентировочной площадью 455,3 га», администрация муниципального округа Ревда

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Черногороду Игорю Алексеевичу подготовить проект внесения изменений в документацию по планировке территории: проект планировки и проект межевания территории села Мариинск (г. Ревда Сверд-

- ловской области) ориентировочной площадью 455,3 га.
2. Утвердить техническое задание на подготовку проекта, указанное в пункте 1 настоящего постановления (прилагается).
3. Черноголову Игорю Алексеевичу выполнить подготовку проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за счет собственных средств.
4. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, принимать в управлении по архитектуре и градостроительству администрации муниципального округа Ревда в течение одного месяца со дня официального опубликования настоящего постановления, по адресу: Свердловская область, город Ревда, улица Спар-

така, дом 4.

5. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации муниципального округа Ревда «Муниципальные ведомости», а также разместить на официальном сайте администрации муниципального округа Ревда в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника управления по архитектуре и градостроительству администрации муниципального округа Ревда Е.Н. Петелину.

**Т.А. Клепикова,**  
Глава муниципального округа Ревда

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального округа Ревда

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ:  
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛА МАРИИНСК (Г. РЕВДА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ)  
ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПЛОЩАДЬЮ 455,3 ГА**

№ п/п	Наименование	Содержание
1	Наименование градостроительной документации	Внесение изменений в документацию по планировке территории: проект планировки и проект межевания территории села Мариинск (г. Ревда, Свердловской области) ориентировочной площадью 455,3 га (далее – проект)
2	Основание для разработки документации по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории:	1) Ст. 8, ст. 41, ст. 41.2, ст. 43, ст. 45, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 2) Заявление заинтересованного лица 3) Настоящее техническое задание
3	Заказчик	Черноголов Игорь Алексеевич
4	Исполнитель	ИП Попов Михаил Николаевич (далее – Исполнитель)
5	Источник финансирования работ	Подготовку проекта осуществить за счет собственных средств Заказчика
6	Цели разработки документации	Изменение границ земельных участков с кадастровыми номерами: 66:21:1501002:1204, 66:21:1501002:249, 66:21:1501002:936, 66:21:1501002:359, 66:21:1501002:1171, 66:21:1501002:1168, 66:21:1501002:276, 66:21:1501002:1183
7	Перечень нормативных документов, обязательных к применению при выполнении работ	1) Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2) Земельный кодекс Российской Федерации; 3) Водный кодекс Российской Федерации; 4) Лесной кодекс Российской Федерации; 5) Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 6) Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 7) Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; 8) Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; 9) Решение Думы городского округа Ревда от 25.07.2018 № 223 «Об утверждении генерального плана городского округа Ревда Свердловской области»; 10) Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 N 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20»; 11) Решение Думы городского округа Ревда от 25.03.2020 № 389 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Ревда»; 12) Решение Думы городского округа Ревда от 29.05.2019 № 311 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Ревда Свердловской области»; 13) Иные нормативно-правовые документы.
8	Выполнить инженерные изыскания	В соответствии со статьей 41.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации. Если инженерные изыскания не выполнялись, необходимо предоставить обоснование невыполнения таких изысканий.
9	Требования к выполнению инженерных изысканий	При подготовке инженерных изысканий следует руководствоваться: – постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»; – постановлением Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных системах обеспечения градостроительной деятельности, едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления».

10	Требования по оформлению и представлению выполненных инженерных изысканий	Материалы и результаты инженерных изысканий представить для размещения в информационной системе на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение, в муниципальном казенном учреждении городского округа Ревда «Архитектурно-градостроительное бюро»: – информация в текстовой форме в форматах doc, docx и pdf; – информация в растровой модели в форматах tiff, jpeg и pdf; – информация в векторной модели в обменных форматах gml и shp (в случае невозможности представления данных в указанных форматах могут быть использованы обменные форматы mif/mid, dwg и sxf совместно с файлами описания RSC). Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат МСК-66.
11	Состав и содержание документации:	Проект выполнить в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации
12	Требования к оформлению и представлению документации	До согласования проекта с администрацией городского округа Ревда, осуществить согласование с организациями – балансодержателями сетей. Все замечания, выявленные в ходе проверки материалов Проекта, а также в процессе согласований заинтересованными организациями, устраняются Исполнителем. 1) Текстовые материалы должны быть сброшюрованы в книгу и оформлены в виде пояснительной записки в необходимом информационном объеме с соблюдением требований государственных стандартов и других норм и правил; 2) графические материалы в виде отдельных листов (не сшивать) должны быть сложены в формат А4 с соблюдением требований государственных стандартов и других норм и правил. Материалы Документации передаются Заказчику комплектом, состоящим из материалов в электронном виде и на бумажном носителе. Подготовка графической части Документации осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; с использованием цифровых топографических карт (планов), требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. Чертежи и схемы Документации разрабатываются в масштабе 1:500-1:5000. Графические материалы предоставляются: – в векторном виде в формате MID, MIF; – в растровом виде в одном из форматов: JPEG, JPG, TIF, PDF с разрешением не менее 300 dpi. Также, согласно письма филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу необходимо подготавливать документы с использованием XML-схемы interact_entry_boundaries_v02.xsd, в целях дальнейшего занесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости, а также в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Свердловской области. Электронные копии титульных листов материалов с подписями разработчиков, согласованных материалов, заключений уполномоченных органов и других материалов должны быть представлены на электронном носителе в формате PDF. Для проверки и согласования материалы Документации предоставляются: – один экземпляр на бумажном носителе; – один экземпляр на электронном носителе (DVD-диск). После утверждения материалы Документации предоставляются: – два экземпляра Документации на бумажном носителе; – один экземпляр Документации на электронном носителе (DVD-диск).
13	Сроки выполнения работ по разработке документации	Три месяца с даты принятия решения о предоставлении права на разработку документации по проекту межевания территории.
14	Порядок внесения изменений и дополнений в техническое задание	Дополнения (изменения) в настоящее техническое задание могут быть внесены в процессе подготовки, согласования и предоставления документации по проекту и оформляются как дополнение к техническому заданию.

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.01.2026 г.

№ 50

**О подготовке проекта межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 66:21:0101040, ограниченной красными линиями улиц Красная и Некрасова и железнодорожными путями**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20», генеральным планом городского округа Ревда Свердловской области, утвержденным решением Думы городского округа Ревда от 25.07.2018 № 223, Правилами землепользования и застройки городского округа Ревда Свердловской области, утвержденными решением Думы городского округа Ревда от 25.03.2020 № 389, по-

становлением администрации городского округа Ревда от 10.02.2020 № 236 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории городского округа Ревда», принимая во внимание обращение Викуловой Ольги Владимировны от 12.09.2025 № 2054, администрация муниципального округа Ревда

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Викуловой Ольге Владимировне подготовить проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 66:21:0101040, ограниченной красными линиями улиц Красная и Некрасова и железнодорожными путями, согласно схеме, представленной в приложении № 1.
2. Утвердить техническое задание на подготовку проекта, указанно-

го в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 2).

3. Викуловой Ольге Владимировне выполнить подготовку проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за счет собственных средств.

4. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, принимать в управлении по архитектуре и градостроительству муниципального округа Ревда в течение одного месяца со дня официального опубликования настоящего постановления, по адресу: Свердловская область, город Ревда, улица Спартака, дом 4.

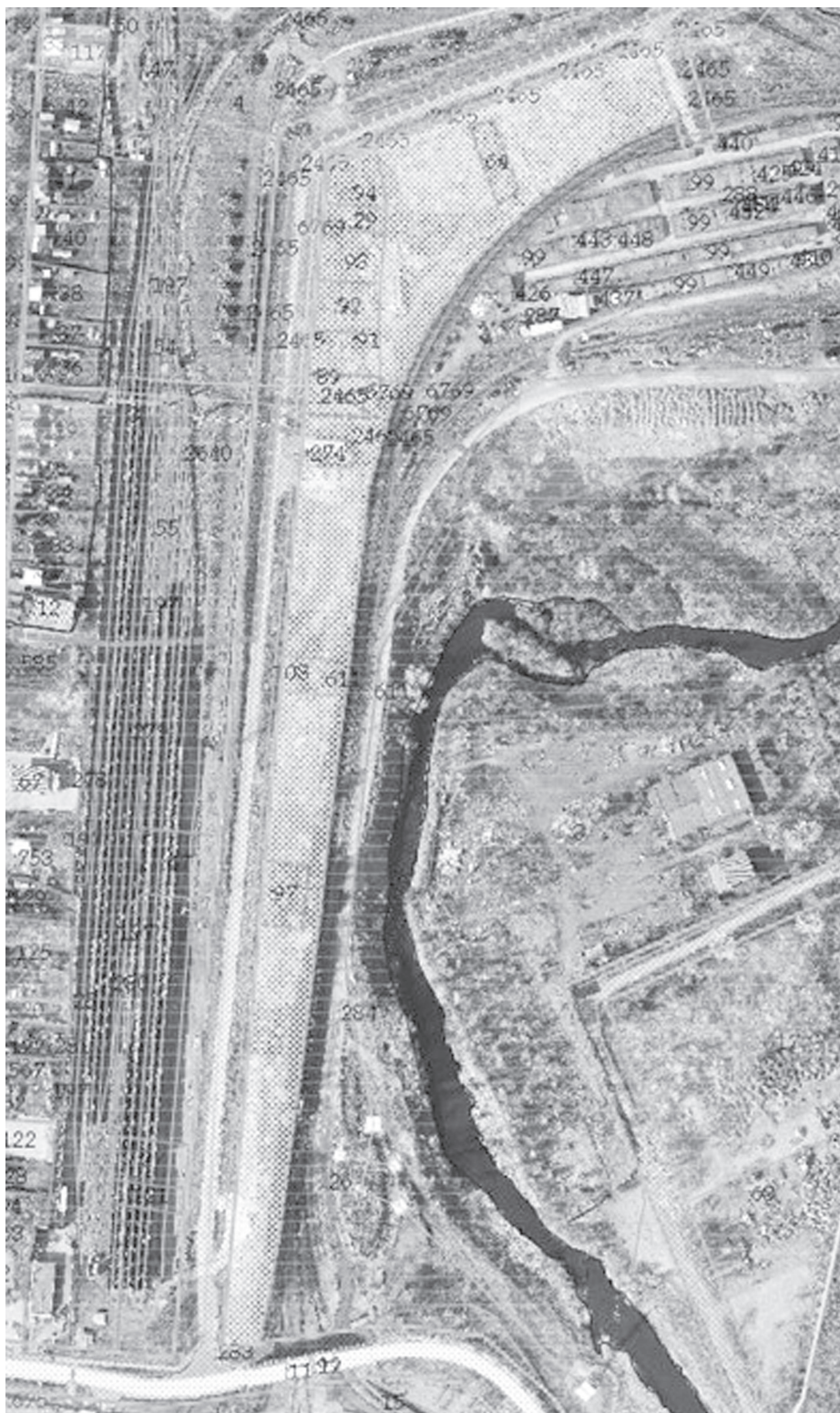
5. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации муниципального округа Ревда «Муниципальные ведомости», а также разместить на официальном сайте администрации муниципального округа Ревда в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника управления по архитектуре и градостроительству Е.Н. Петелину.

**Т.А. Клепикова,**  
Глава муниципального округа Ревда

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
муниципального округа Ревда  
от 16.01.2026 г. № 50

#### Схема границ территории



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 66:21:0101040, ОГРАНИЧЕННОЙ КРАСНЫМИ ЛИНИЯМИ УЛИЦ КРАСНАЯ И НЕКРАСОВА И ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫМИ ПУТЯМИ**

№ п/п	Наименование	Содержание
1	Наименование градостроительной документации	проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 66:21:0101040, ограниченной красными линиями улиц Красная и Некрасова и железнодорожными путями (далее – проект межевания)
2	Основание для разработки документации по проекту межевания территории:	1) Ст. 8, ст. 41, ст. 41.2, ст. 43, ст. 45, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 2) Заявление заинтересованного лица; 3) Настоящее техническое задание
3	Заказчик	Викулова Ольга Владимировна (далее – Заказчик)
4	Исполнитель	Определяется Заказчиком самостоятельно
5	Источник финансирования работ	Подготовку проекта межевания осуществить за счет собственных средств Заказчика
6	Площадь проектирования	Ориентировочно 38 га
7	Цели разработки документации	Осуществить подготовку проекта межевания территории с целью образования земельного участка с кадастровым номером 66:21:0101040:274 путём перераспределения с неразграниченными землями кадастрового квартала 66:21:0101040
8	Перечень нормативных документов, обязательных к применению при выполнении работ	1) Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2) Земельный кодекс Российской Федерации; 3) Водный кодекс Российской Федерации; 4) Лесной кодекс Российской Федерации; 5) Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 6) Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 7) Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; 8) Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; 9) Решение Думы городского округа Ревда от 25.07.2018 № 223 «Об утверждении генерального плана городского округа Ревда Свердловской области»; 10) Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 N 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20»; 11) Решение Думы городского округа Ревда от 25.03.2020 № 389 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Ревда»; 12) Решение Думы городского округа Ревда от 29.05.2019 № 311 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Ревда Свердловской области»; 13) Иные нормативно-правовые документы.
9	План мероприятий, которые необходимо выполнить заказчику в рамках подготовки документации	1) Осуществить сбор исходных данных в соответствии с п. 10 настоящего технического задания; 2) Выполнить инженерные изыскания в соответствии с п. 11 – 13 настоящего технического задания (до начала проектных работ); 3) Получить исходные данные для разработки документации по планировке территории, в том числе находящиеся в распоряжении администрации городского округа Ревда; 4) Выполнить все необходимые согласования проекта, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации; 5) Согласовать проект с администрацией городского округа Ревда; 6) Принять участие в организации и проведении публичных слушаний или общественных обсуждений; 7) Выполнить корректировку документации по планировке территории на основании результатов публичных слушаний или общественных обсуждений и представить подготовленные материалы в управление по землепользованию и градостроительству администрации городского округа Ревда.
10	Исходные данные для разработки документации	Выполнить сбор и анализ топографической изученности территории, в том числе: 1) Сведения о состоянии транспортной инфраструктуры, транспортного обслуживания планируемой территории; 2) Сведения о состоянии инженерной инфраструктуры, планируемой территории; 3) Сведения о функциональных зонах, установленных генеральным планом городского округа Ревда; 4) Сведения о состоянии, использовании, назначении и правах в отношении объектов капитального строительства по указанным объектам; 5) Кадастровый план территории и сведения о правообладателях земельных участков и объектов капитального строительства. Сбор исходных данных для разработки Проектов осуществляется Исполнителем самостоятельно и за свой счет. В случае изменения законодательства применяются действующие нормативные правовые акты регулирующие данные правоотношения и услуги.
11	Перечень видов инженерных изысканий	В соответствии со статьей 41.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации. Если инженерные изыскания не выполнялись, необходимо предоставить обоснование невыполнения таких изысканий.

12	Требования к выполнению инженерных изысканий	<p>При подготовке инженерных изысканий следует руководствоваться:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;</li> <li>– постановлением Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных системах обеспечения градостроительной деятельности, едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;</li> <li>– положениями СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (с изменениями, внесенными в Перечень национальных стандартов от 10.02.2017 № 86/пр), включенными в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 26.12.2014 № 1521 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный Постановлением Правительства РФ;</li> <li>– положениями СП 47.13330.2016 (введен в действие с 01.07.2017).</li> </ul>
13	Требования по оформлению и представлению выполненных инженерных изысканий	<p>Материалы и результаты инженерных изысканий представить для размещения в информационной системе на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение, в муниципальном казенном учреждении городского округа Ревда «Архитектурно-градостроительное бюро»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– информация в текстовой форме в форматах doc, docx и pdf;</li> <li>– информация в растровой модели в форматах tiff, jpeg и pdf;</li> <li>– информация в векторной модели в обменных форматах gml и shp (в случае невозможности представления данных в указанных форматах могут быть использованы обменные форматы mif/mid, dwg и sxf совместно с файлами описания RSC).</li> </ul> <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат МСК-66.</p>
14	Состав и содержание проекта межевания территории:	<p>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ состоит из основной части и материалов по обоснованию этого проекта.</p> <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертеж межевания территории.</p> <p>1) Основная (утверждаемая) часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• текстовая часть проекта межевания территории, включает в себя: перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерством экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540; сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ для территориальных зон.</li> <li>• чертеж или чертежи межевания территории, на которых отображаются: границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории; линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории; условные номера образуемых земельных участков; границы территорий объектов культурного наследия; границы зон с особыми условиями использования территорий; границы зон действия публичных сервитутов. Также должны быть указаны: площадь и координаты поворотных точек, образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей;</li> <li>2) материалы по обоснованию: <ul style="list-style-type: none"> <li>• план фактического использования территории, на котором должны быть отображены: границы существующих земельных участков; границы зон с особыми условиями использования территорий; местоположение существующих объектов капитального строительства; границы особо охраняемых природных территорий; границы территорий объектов культурного наследия; границы зон действия публичных сервитутов;</li> <li>• пояснительная записка, содержащая: характеристику территории, на которую осуществляется межевание, информацию о существующем использовании территории; сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания; положение о параметрах ограждения между земельными участками; перечень публичных сервитутов; обоснования принятых решений;</li> </ul> </li> </ul>
15	Требования к объему работ, этапы и очередность их выполнения	<ul style="list-style-type: none"> <li>– определить возможные способы образования земельных участков;</li> <li>– установить границы образуемых и изменяемых земельных участков;</li> <li>– определить площадь образуемых земельных участков;</li> <li>– определить виды разрешенного использования земельных участков;</li> <li>– установить линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</li> <li>– установить границы зон действия публичных сервитутов;</li> <li>– подготовить чертежи и текстовые материалы проекта межевания территории;</li> <li>– подготовить XML-документы, содержащие сведения о границах образуемых и изменяемых земельных участках.</li> </ul>

16	Требования к оформлению и представлению документации	Исполнитель согласовывает Проект с соответствующими заинтересованными организациями (эксплуатирующие организации водоснабжению и водоотведению, газоснабжению, теплоснабжению, электроснабжению, телефонизации, ГИБДД, и т.п.), по согласованию с Заказчиком. Все замечания, выявленные в ходе проверки материалов Проекта, а также в процессе согласований заинтересованными организациями, устраняются Исполнителем. 1) Текстовые материалы должны быть сброшюрованы в книгу и оформлены в виде пояснительной записки в необходимом информационном объеме с соблюдением требований государственных стандартов и других норм и правил; 2) графические материалы в виде отдельных листов (не сшивать) должны быть сложены в формат А4 с соблюдением требований государственных стандартов и других норм и правил.
17	Требования к оформлению и представлению документации	Согласование проекта осуществить с администрацией городского округа Ревда. Материалы Документации передаются Заказчику комплектом, состоящим из материалов в электронном виде и на бумажном носителе. Подготовка графической части Документации осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; с использованием цифровых топографических карт (планов), требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. Чертежи и схемы Документации разрабатываются в масштабе 1:500-1:5000. Графические материалы предоставляются: – в векторном виде в формате MID, MIF; – в растровом виде в одном из форматов: JPEG, JPG, TIF, PDF с разрешением не менее 300 dpi. Текстовые материалы предоставляются в формате MS Word версии 2016 года или совместим. Используемый шрифт для набора – Liberation Serif, размер шрифта - 14, междустрочный интервал - 1, абзацный отступ - 1,25. Табличные материалы предоставляются в формате MS Excel версии 2016 года или совместим. Шрифт для набора – Liberation Serif, размер шрифта - 14, междустрочный интервал - 1. XML-документы, содержащие сведения о границе образуемого и (или) изменяемого земельного участка, в целях дальнейшего занесения сведений в государственный кадастр недвижимости, передаются на отдельном электронном носителе (DVD-диск) – 1 шт. Электронные копии титульных листов материалов с подписями разработчиков, согласованных материалов, заключений уполномоченных органов и других материалов должны быть представлены на электронном носителе в формате PDF. Для проверки и согласования материалы Документации предоставляются: – один экземпляр на бумажном носителе; – один экземпляр на электронном носителе (DVD-диск). После утверждения материалы Документации предоставляются: – один экземпляр Документации на бумажном носителе; – один экземпляр Документации на электронном носителе (DVD-диск).
18	Сроки выполнения работ по разработке документации	Один год с даты принятия решения о предоставлении права на разработку документации по проекту межевания территории.
19	Порядок внесения изменений и дополнений в техническое задание	Дополнения (изменения) в настоящее техническое задание могут быть внесены в процессе подготовки, согласования и предоставления документации по проекту межевания территории и оформляются как дополнение к техническому заданию.

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.01.2026 г.

№ 71

**Об утверждении сметных расчетов стоимости работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения**

На основании заключения общества с ограниченной ответственностью Испытательный Лабораторный центр «ЭКОСТРОЙЛАБ» от 23 декабря 2025 года № 203 о проверке достоверности определения сметной стоимости по ремонту автомобильной дороги общего пользования местного значения в муниципальном округе Ревда, администрация муниципального округа Ревда

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить сметный расчет стоимости работ по ремонту автомобильной дороги общего пользования местного значения по адресу: Свердловская область, ул. Максима Горького:  
– в текущем уровне цен на IV квартал 2025 года- 199 972 520,30 рублей;  
в том числе:

- строительно - монтажные работы – 154 919 610,87 рублей;
- прочие затраты – 11 724 156,05 рублей;
- НДС 20% - 33 328 753,38 рублей.

2. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации муниципального округа Ревда «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте администрации муниципального округа Ревда.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального округа Ревда О.Н. Ключкова.

**Т.А. Клепикова,**  
Глава муниципального округа Ревда

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.01.2026 г.

№ 72

**Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения, подлежащих ремонту в 2026 году**

В целях получения иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета в 2026 году в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 15.01.2026 № 9-ПП «О распределении иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в 2026-2028 годах на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения», администрация муниципального округа Ревда

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень автомобильных дорог общего пользования

местного значения, подлежащих ремонту в 2026 году (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации муниципального округа Ревда «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте администрации муниципального округа Ревда.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального округа Ревда О.Н. Ключкова.

**Т.А. Клепикова,**  
Глава муниципального округа Ревда

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального округа Ревда  
от 21.01.2026 г. № 72

«Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения,  
подлежащих ремонту в 2026 году»

**ПЕРЕЧЕНЬ  
автомобильных дорог общего пользования местного значения, подлежащих ремонту в 2026 году**

Номер строки	Наименование населенного пункта	Наименование объекта	Мощность		Стоимость в текущих ценах на IV квартал 2025г. (рублей)		
			кв.м	п.м	Всего	в том числе:	
						областной бюджет	местный бюджет
1	2	3	4	5	6	7	8
1	город Ревда	ремонт автомобильной дороги общего пользования местного значения по ул. Максима Горького	19209	1635	199 972 520,30	187 000 000,00	12 972 520,30
		Итого			199 972 520,30	187 000 000,00	12 972 520,30

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА  
“ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСТАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ”**

г. Ревда  
20 января 2026 года

Заслушав и обсудив доклад, выступления по проекту решения Думы муниципального округа Ревда «Об утверждении Устава муниципального округа Ревда Свердловской области», участники публичных слушаний решили:

1. Направить проект решения Думы муниципального округа Ревда «Об утверждении Устава муниципального округа Ревда Свердловской области», заключение и предложения, поступившие от участников публичных слушаний в Думу муниципального округа Ревда.

2. Думе муниципального округа Ревда при рассмотрении проекта решения «Об утверждении Устава муниципального округа Ревда Свердловской области» рассмотреть заключение и предложения, поступившие от участников публичных слушаний и оформленные в установленном форме.

3. Главе муниципального округа Ревда опубликовать настоящее заключение в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации муниципального округа Ревда «Муниципальные ведомости» в срок не позднее 10 дней со дня проведения публичных слушаний.

4. Разместить настоящее заключение на официальном сайте Думы муниципального округа Ревда (<https://dumarevda.esgms.ru>).

**Председательствующий  
А.В. Мокрецов**

**Секретарь  
В.А. Харизова**

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**ПРОТОКОЛ  
заседания комиссии о рассмотрении заявок и  
признании претендентов участниками торгов  
«21» января 2026 года**

**г. Ревда Свердловской области**

Постоянно действующая комиссия по приватизации муниципального имущества муниципального округа Ревда (далее – комиссия) провела заседание 21 января 2026 г. в 10 часов 00 минут (время местное) по адресу: Свердловская область, г. Ревда, ул. Спартака, зд. 4.

Заседание комиссии проводилось, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии: Пискунова Е.Ф., начальник управления по муниципальной собственности администрации муниципального округа Ревда.

Члены комиссии:

-Шмелева С.Л., начальник управления стратегического планирования, экономики и потребительского рынка администрации муниципального округа Ревда;

- Муралева К.П., начальник юридического отдела администрации муниципального округа Ревда;

-Фомина Ю.С., начальник управления по землепользованию администрации муниципального округа Ревда;

-Крылова Н.В., заместитель начальника управления по муниципальной собственности муниципального округа Ревда;

-Обухова Л.Н., главный специалист управления по муниципальной собственности администрации муниципального округа Ревда.

Всего на заседании присутствовало 6 из 8 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении торгов посредством публичного предложения было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>) под номером № 22000027930000000396, сайте муниципального округа Ревда: <http://admrevda.ru/>, автоматизированной системе торгов «Сбербанк-АСТ» (<https://utp.sberbank-ast.ru>) под номером SBR012-2512150012.1.

Предмет торгов:

**ЛОТ № 1**

Наименование и место нахождения объекта: нежилое здание (далее - Здание), общей площадью 222,1 кв.м, КН: 66:21:0101064:305,

находящееся по адресу: Свердловская область, г. Ревда, Димитрова, 35, расположенное на земельном участке (далее - Участок) площадью 887 кв.м, КН: 66:21:0101064:170, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины.

Условия приватизации Здания:

Способ приватизации – публичное предложение с открытой формой подачи предложения о цене имущества в электронной форме на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ» [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru).

Цена первоначального предложения - 810 000 рублей, без учета НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 81 000 рублей.

Величина повышения цены (шаг аукциона) – 40 500 рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 405 000 рублей, без учета НДС.

Размер задатка – 81 000 рублей.

Руководствуясь пунктом 1 статьи 28 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» одновременно с продажей Здания осуществить продажу Участка, занимаемого указанным Зданием и необходимого для его использования по фиксированной цене, которая составляет 641 000 рублей.

По результатам рассмотрения поступивших заявок комиссией установлено, что по состоянию на 12 часов 00 минут (время московское) 19 января 2026 для участия в торгах по лоту № 1 заявок не поступило.

Учитывая изложенное, комиссия

**РЕШИЛА:**

1. Руководствуясь подпунктом «а» пункта 102 Постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме») в связи с отсутствием заявок на участие, торги назначенные на 22 января 2026 г. по лоту № 1, считать несостоявшимися.

Настоящий протокол зачитан в 10 часов 05 минут (время местное) 21 января 2026 г. вслух.

## ● Противодействие коррупции

### ПАМЯТКА

#### о порядке информирования органами власти кадровых служб иных органов власти о ставших известными фактах коррупционных проявлений должностных лиц

В соответствии с частью 4.1 статьи 5 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» правоохранительные органы, иные государственные органы, органы местного самоуправления и их должностные лица обязаны информировать подразделения кадровых служб соответствующих федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по профилактике коррупционных и иных правонарушений (должностных лиц кадровых служб указанных органов, ответственных за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений) о ставших им известными фактах несоблюдения государственным или муниципальным служащим ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов либо неисполнения обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции.

Реализация указанного требования закона предполагает следующее в отношении муниципальных служащих округа Ревда.

#### 1. Получение информации.

В органе власти может появиться информация о несоблюдении муниципальным служащим иного органа местного самоуправления обязанностей, ограничений и запретов, установленных в целях противодействия коррупции, а также требования о предотвращении (урегулировании) конфликта интересов. Норма закона не распространяется на случаи выявления коррупционного правонарушения органом власти в отношении своего служащего.

Информации о коррупционных проявлениях служащих других органов власти может стать известной при любых обстоятельствах выполнения органом власти своих функций:

- рассмотрении обращений граждан и организаций;
- проведении проверок;
- предоставлении муниципальных услуг;
- участии в судебных заседаниях;
- исполнении разрешительных функций;
- заключении и исполнении государственных (муниципальных контрактов) и др.

Например, при проведении проверочных мероприятий выявлен факт осуществления служащим предпринимательской деятельности, либо установлено наличие близкого родства или свойства с подчиненным (подконтрольным) лицом, получение подарка в связи с исполнением должностных обязанностей.

#### 2. Подготовка информации.

Законодательством не предусмотрена структура направляемой информации. В связи с этим в ней следует указать известные персональные данные служащего, место прохождения им службы, его должность, сведения о фактах, свидетельствующих о нарушении служащим антикоррупционных требований. К информации необходимо прилагать подтверждающие изложенные сведения документы и материалы, в том числе аудио-видео записи (при наличии).

Не допускается направление информации, содержа-

щей предположительный, клеветнический характер, за что предусмотрены различные виды юридической ответственности.

#### 3. Направление информации.

Информация о коррупционных проявлениях служащего направляется в подразделения кадровых служб органов местного самоуправления по профилактике коррупционных и иных правонарушений (должностных лиц кадровых служб органов, ответственных за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений), в котором проходит службу муниципальный служащий, допустивший нарушение антикоррупционных требований.

Направление информации в адрес руководителя органа власти также допускается.

Если вам известны случаи коррупционных правонарушений, допущенных сотрудниками администрации муниципального округа Ревда - сообщите об этом одним из следующих способов:

##### 1. Направьте обращение:

- почтовым отправлением по адресу: 623280, г. Ревда, Свердловской области, ул. Цветников, зд. 21;
- посредством электронной связи через официальный сайт администрации муниципального округа Ревда.

2. Доставьте непосредственно в канцелярию на первом этаже административного здания, в котором расположена администрация.

3. Позвоните по «телефону доверия» для сообщения информации о коррупционных проявлениях в администрации муниципального округа Ревда: (343 97) 3-07-35.

##### Правила приема сообщений на «телефон доверия»

На «телефон доверия» принимается и рассматривается информация о конкретных фактах коррупции в действиях должностных лиц органов местного самоуправления, муниципальных организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципального округа Ревда.

##### НЕ рассматриваются:

- сообщения, не содержащие информацию о коррупционных проявлениях в действиях должностных лиц органов местного самоуправления и муниципальных организаций, осуществляющих деятельность на территории округа Ревда;
- сообщения, аудиозапись которых не разборчива и не понятна.

Как сообщить о фактах коррупции на «телефон доверия»?

После звукового сигнала назовите свою фамилию, имя, отчество, свой почтовый адрес и контактный телефон, в случае необходимости, представляемую организацию и подробно расскажите о ставших известными Вам фактах коррупции.

Время Вашего сообщения не должно превышать 5 минут.

Обращаем внимание, что статьей 306 Уголовного кодекса Российской Федерации предусмотрена уголовная ответственность за заведомо ложный донос о совершении преступления.



**СЛУЖБА  
ПО КОНТРАКТУ**  **+7 343 229 05 11**

**РАЗОВАЯ ВЫПЛАТА ОТ**  
**2 900 000 ₽**  
Кредитные и налоговые каникулы  
Бюджетные места для детей в вузах  
Бесплатные путевки в детские лагеря

**РЕГИОНАЛЬНЫЕ  
МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ**

- В размере 20 000 рублей – детям (на каждого ребенка) гражданина, заключившего контракт;
- В размере 2 500 000 рублей – семье гражданина, заключившему в период с 15 марта по 31 декабря 2025 года контракт о прохождении военной службы.

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ  
МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ**

- Единовременная выплата при подписании контракта – 400 000 рублей;
- Денежное довольствие от 210 000 рублей в месяц (в зависимости от воинского звания, должности и выслуги лет)

**ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ВЫПЛАТА ОТ**  
**210 000 ₽**  
**МУНИЦИПАЛЬНЫЕ  
МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ**

- В размере 100 000 рублей – семье гражданина, заключившего контракт с Министерством обороны России.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ  
МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ**

- Организация отдыха для детей военнослужащих в оздоровительных лагерях;
- Обеспечение бесплатным горячим питанием в школах (завтрак или обед) детей военнослужащих;
- Внеочередное оказание медицинской помощи военнослужащим и членам их семей;
- Компенсация стоимости проезда по территории Свердловской области военнослужащим;
- Льготная газификация дома, компенсация до 90% стоимости.