

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ВЕДОМОСТИ



Общественно-политический бюллетень
Думы и администрации муниципального округа Ревда

13 февраля 2026 г. № 5 (1169)

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.02.2026 г.

№ 181

О внесении изменения в постановление администрации городского округа Ревда от 23.12.2020 № 2558

В соответствии со статьями 49 и 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, статьями 25, 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, в целях создания условий для организации труда осужденных по выполнению обязательных и исправительных работ, предупреждения с их стороны повторных преступлений, рассмотрев протест прокуратуры города Ревды от 27.05.2025 № 02-24-2025 на постановление администрации городского округа Ревда от 23.12.2020 № 2558 «Об определении видов обязательных работ и перечня организаций для отбывания осужденными наказания в виде обязательных и исправительных работ на территории муниципального округа Ревда» (ред. 03.10.2025), администрация муниципального округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Ревда от 23.12.2020 № 2558 «Об определении видов обязательных работ и перечня организаций для отбывания осужденными наказания в виде обязательных и исправительных работ на территории городского округа

Ревда» следующие изменения:

1.1 в наименовании и по всему тексту постановления слова «городской округ» заменить на слова «муниципальный округ» в соответствующем падеже;

1.2 приложение № 2 «Перечень организаций для отбывания осужденными наказания в виде исправительных работ» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации муниципального округа Ревда «Муниципальные ведомости», разместить на официальном сайте администрации муниципального округа Ревда <http://admrevda.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Т.А. Клепикова,
Глава муниципального округа Ревда

Приложение
к постановлению администрации
муниципального округа Ревда
от 05.02.2026 г. № 181

Перечень организаций для отбывания осужденными наказания в виде исправительных работ

№	Наименование организаций
1	АО «Ревдинский кирпичный завод» ИНН: 6627002142 Адрес: 623285, Свердловская область, г. Ревда, ул. Кирзавод, 4
2	ООО «КТМ» ИНН: 6627017967 Адрес: 623286, Свердловская область, г. Ревда, ул. Чайковского, зд. 4А
3	ООО «Завод экструзионных материалов «Экстрол» ИНН: 6671171534 Адрес: 623284, Свердловская область, г. Ревда, ул. Нахимова, зд. 1, стр. 11, пом. 12
4	ООО торговый комплекс «Урал-Шок» ИНН 6679028751 Адрес: 620073, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Академика Шварца, д.20, кор.2, кв.9 (место фактического осуществления деятельности: г Ревда ул. Ярославского д. 9)
5	ООО «Строительство и эксплуатация дорог» ИНН 7751196705 Адрес: 108820, г. Москва, вн.тер.г. поселение «Мосрентген», Киевское ш 21-й км, д. 3, стр. 1, этаж 4, помещ. хсш Адрес: 623280 г. Ревда, промплощадка СУМЗа, ПСО10 (место фактического нахождения)
6	ИП Тюриков Александр Александрович ИНН: 662700082575 один из видов деятельности: животноводство (выполняются работы в фермерском хозяйстве) Адрес: 623280 г. Ревда, Свердловская обл., ул. Ярославского, 9 (место нахождения офиса)
7	УМП «Водоканал» ИНН: 6627012077 Адрес: 623280, Свердловская область, г. Ревда, ул. К. Либкнехта, влад. 1А
8	ИП Капустин Николай Владимирович ИНН: 666009491038 Выполняются работы по уборке нежилых помещений Адрес: Свердловская область, г. Ревда, ул. Комсомольская, д.60 (место фактического нахождения)
9	ООО «Ремонтно-эксплуатационное предприятие» ИНН: 6684031140 Адрес: 623280 Свердловская область, г. Ревда, ул. Карла Либкнехта, д 84 А.
10	ООО «Дворовой» ИНН: 6684024022 Адрес: 623280 Свердловская область, г. Ревда, ул. Ярославского, зд. 9А, оф. 6
11	ООО «Уют» ИНН: 6685092106 Адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, стр. 19
12	ИП Минаева Раиса Газизовна ИНН: 662703590150 один из видов деятельности: деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений Адрес: 623281 Свердловская область, г. Ревда, ул. Комсомольская, д.60 (место фактического нахождения)
13	ЗАО «Пассажирская автоколонна» ИНН 6627010009 Адрес: 623281, Свердловская область, г. Ревда, ул. Энгельса, д. 57
14	ООО «Петровские дачи» ИНН: 6627023047 Адрес: 623287, Свердловская область, г. Ревда, ул. Совхозная, д.6, кв.4,
15	ООО «Алмаз» ИНН 6627020663 один из видов деятельности: строительство автомобильных дорог и автомагистралей Адрес: 623280, Свердловская область, г. Ревда, ул. Степана Разина, 12, д.60
16	Индивидуальный предприниматель Никищенков Александр Сергеевич ИНН 662706615540. Фактический адрес: 623280 Свердловская область, г. Ревда, ул. Мира, зд. 32А
17	ООО «ИнвестПроект» ИНН: 6672212230 Адрес: 623285, Свердловская область, автодорога Ревда-Курганово. км.6 стр. 1. (место фактического нахождения)

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.02.2026 г.

№ 189

**О подготовке проекта межевания территории земельного участка 66:21:0101003:4,
расположенного в городе Ревда муниципального округа Ревда**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20», генеральным планом городского округа Ревда Свердловской области, утвержденным решением Думы городского округа Ревда от 25.07.2018 № 223, Правилами землепользования и застройки городского округа Ревда Свердловской области, утвержденными решением Думы городского округа Ревда от 25.03.2020 № 389, постановлением администрации городского округа Ревда от 15.11.2022 № 2978 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», принимая во внимание обращение Галкина Михаила Юрьевича от 27.01.2026 № 2348, администрация муниципального округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Галкину Михаилу Юрьевичу подготовить проект межевания территории земельного участка 66:21:0101003:4, расположенного в городе Ревда муниципального округа Ревда, согласно схеме, представленной

в приложении № 1.

2. Утвердить техническое задание на подготовку проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 2).

3. Галкину Михаилу Юрьевичу выполнить подготовку проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за счет собственных средств.

4. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, принимать в управлении по архитектуре и градостроительству администрации муниципального округа Ревда в течение одного месяца со дня официального опубликования настоящего постановления, по адресу: Свердловская область, город Ревда, улица Спартака, дом 4.

5. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации муниципального округа Ревда «Муниципальные ведомости», а также разместить на официальном сайте администрации муниципального округа Ревда в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника управления по архитектуре и градостроительству администрации муниципального округа Ревда Е.Н. Петелину.

Т.А. Клепикова,
Глава муниципального округа Ревда

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального округа Ревда
от 06.02.2026 г. № 189

Схема границ территории



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 66:21:0101003:4,
РАСПОЛОЖЕННОГО В ГОРОДЕ РЕВДА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА**

№ п/п	Наименование	Содержание
1	Наименование градостроительной документации	Проект межевания территории земельного участка 66:21:0101003:4, расположенного в городе Ревда муниципального округа Ревда (далее – Проект)
2	Основание для разработки документации по проекту межевания территории:	1) Ст. 8, ст. 41, ст. 41.2, ст. 43, ст. 45, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 2) Заявление заинтересованного лица; 3) Настоящее техническое задание
3	Заказчик	Галкин Михаил Юрьевич (далее – Заказчик)
4	Исполнитель	ООО «ГРАДСОЮЗ» (далее - Исполнитель)
5	Источник финансирования работ	Подготовку проекта осуществить за счет собственных средств Заказчика
6	Площадь проектирования	4600 кв.м
7	Цели разработки документации	Подготовка Проекта осуществляется в целях образования, изменения, изъятия земельных участков, а также установления, изменения и отмены границ красных линий и сервитутов для застроенных территорий, применительно к которым не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.
8	Перечень нормативных документов, обязательных к применению при выполнении работ	1) Градостроительный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции); 2) Земельный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции); 3) Водный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции); 4) Лесной кодекс Российской Федерации (в действующей редакции); 5) Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; 6) Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; 7) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; 8) СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги». Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*; 9) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного строительства»; 10) РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»; 11) Документ территориального планирования Российской Федерации, документ территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации, документы территориального планирования и градостроительного зонирования соответствующего муниципального образования; 12) Документация по планировке прилегающих территорий, утвержденная в установленном законом порядке; 13) Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы, действующие в области градостроительной деятельности.
9	План мероприятий, которые необходимо выполнить заказчику в рамках подготовки документации	1) Осуществить сбор исходных данных в соответствии с п. 10 настоящего технического задания; 2) Выполнить инженерные изыскания в соответствии с п. 11 – 13 настоящего технического задания (до начала проектных работ); 3) Получить исходные данные для разработки документации по планировке территории, в том числе находящиеся в распоряжении администрации городского округа Ревда; 4) Выполнить все необходимые согласования проекта, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации; 5) Согласовать проект с администрацией городского округа Ревда; 6) Принять участие в организации и проведении публичных слушаний или общественных обсуждений; 7) Выполнить корректировку документации по планировке территории на основании результатов публичных слушаний или общественных обсуждений и предоставить подготовленные материалы в управление по землепользованию и градостроительству администрации городского округа Ревда.
10	Состав исходных данных для разработки документации	1) цифровой ортофотоплан на территорию в масштабе 1:2000, выполненный АО «УСГИК» в 2020 г., предоставленный администрацией муниципального округа Ревда; 2) топография на территорию в масштабе 1:2000, предоставленный администрацией муниципального округа Ревда; 3) сведения Единого государственного реестра недвижимости.
11	Перечень видов инженерных изысканий	В соответствии со статьей 41.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации. Если инженерные изыскания не выполнялись, необходимо предоставить обоснование невыполнения таких изысканий.
12	Требования к выполнению инженерных изысканий	При подготовке инженерных изысканий следует руководствоваться: - постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»; - постановлением Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных системах обеспечения градостроительной деятельности, едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»; - положениями СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (с изменениями, внесенными Приказом Минстроя России от 10.02.2017 № 86/пр), включенными в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 26.12.2014 № 1521 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный Постановлением Правительства РФ; - положениями СП 47.13330.2016 (введен в действие с 01.07.2017).

13	Требования по оформлению и представлению выполненных инженерных изысканий	<p>Материалы и результаты инженерных изысканий представить для размещения в информационной системе на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение, в муниципальном казенном учреждении городского округа Ревда «Архитектурно-градостроительное бюро»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - информация в текстовой форме в форматах doc, docx и pdf; - информация в растровой модели в форматах tiff, jpeg и pdf; - информация в векторной модели в обменных форматах gml и shp (в случае невозможности представления данных в указанных форматах могут быть использованы обменные форматы mif/mid, dwg и sxf совместно с файлами описания RSC). <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат МСК-66.</p>
14	Состав и содержание проекта межевания территории:	<p>Состав и содержание Проекта должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в области градостроительной деятельности. Проект должен состоять из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию проекта.</p> <p>Состав основных (утверждаемых) материалов Проекта межевания территории</p> <p><u>Текстовая часть проекта межевания территории:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ - перечень координат характерных точек красных линий - перечень координат характерных точек земельных участков - сведения о площади изменяемого земельного участка <p><u>На Чертеже межевания территории отображаются:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой утверждается проект межевания. - Существующие красные линии - красные линии (изменяемые); - границы существующих элементов планировочной структуры – Улично-дорожной сети, Территорий общего пользования - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений в границах улично-дорожной сети и территорий общего пользования - границы существующих земельных участков; - границы изменяемых земельных участков - границы зон действия публичных сервитутов <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертёж, на котором отображены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы существующих земельных участков; - границы изменяемых земельных участков - Существующие красные линии - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений в границах улично-дорожной сети и территорий общего пользования - минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - границы зон с особыми условиями использования территорий; - границы зон действия публичных сервитутов <p>местоположение существующих объектов капитального строительства.</p>
15	Требования к оформлению и представлению документации	<p>Согласование проекта осуществить с администрацией городского округа Ревда.</p> <p>Материалы Документации передаются Заказчику комплектом, состоящим из материалов в электронном виде и на бумажном носителе.</p> <p>Подготовка графической части Документации осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; с использованием цифровых топографических карт (планов), требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.</p> <p>Чертежи и схемы Документации разрабатываются в масштабе 1:500-1:5000.</p> <p>Графические материалы предоставляются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в векторном виде в формате MID, MIF; - в растровом виде в одном из форматов: JPEG, JPG, TIF, PDF с разрешением не менее 300 dpi. <p>Текстовые материалы предоставляются в формате MS Word версии 2016 года или совместимом. Используемый шрифт для набора – Liberation Serif, размер шрифта - 14, междустрочный интервал - 1, абзацный отступ - 1,25.</p> <p>Табличные материалы предоставляются в формате MS Excel версии 2016 года или совместимом. Шрифт для набора – Liberation Serif, размер шрифта - 14, междустрочный интервал – 1.</p> <p>XML-документы, содержащие сведения о границе образуемого и (или) изменяемого земельного участка, в целях дальнейшего занесения сведений в государственный кадастр недвижимости, передаются на отдельном электронном носителе (DVD-диск) – 1 шт.</p> <p>Электронные копии титульных листов материалов с подписями разработчиков, согласованных материалов, заключений уполномоченных органов и других материалов должны быть представлены на электронном носителе в формате PDF.</p> <p>Для проверки и согласования материалы Документации предоставляются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - один экземпляр на бумажном носителе; - один экземпляр на электронном носителе (DVD-диск). <p>После утверждения материалы Документации предоставляются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - один экземпляр Документации на бумажном носителе; - один экземпляр Документации на электронном носителе (DVD-диск).
16	Сроки выполнения работ по разработке документации	<p>Один год с даты принятия решения о предоставлении права на разработку документации по проекту межевания территории.</p>
17	Порядок внесения изменений и дополнений в техническое задание	<p>Дополнения (изменения) в настоящее техническое задание могут быть внесены в процессе подготовки, согласования и предоставления документации по проекту межевания территории и оформляются как дополнение к техническому заданию.</p>

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.02.2026 г.

№ 190

**О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории улично-дорожной сети
в границах населенных пунктов муниципального округа Ревда**

Рассмотрев заявление Галкина Михаила Юрьевича от 27.01.2026 № 2347, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20», генеральным планом городского округа Ревда Свердловской области, утвержденным решением Думы городского округа Ревда от 25.07.2018 № 223, Правилами землепользования и застройки городского округа Ревда Свердловской области, утвержденными решением Думы городского округа Ревда от 25.03.2020 № 389, постановлением администрации городского округа Ревда от 15.11.2022 № 2978 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», проектом межевания территории улично-дорожной сети в границах населенных пунктов муниципального округа Ревда, утвержденным постановлением администрации городского округа Ревда 21.01.2021 № 46, администрация муниципального округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Галкину Михаилу Юрьевичу подготовить проект внесения изменений в проект межевания территории улично-дорожной сети в грани-

цах населенных пунктов муниципального округа Ревда, согласно схеме, представленной в приложении № 1.

2. Утвердить техническое задание на подготовку проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 2).

3. Галкину Михаилу Юрьевичу выполнить подготовку проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за счет собственных средств.

4. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, принимать в управлении по архитектуре и градостроительству администрации муниципального округа Ревда в течение одного месяца со дня официального опубликования настоящего постановления, по адресу: Свердловская область, город Ревда, улица Спартака, дом 4.

5. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации муниципального округа Ревда «Муниципальные ведомости», а также разместить на официальном сайте администрации муниципального округа Ревда в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника управления по архитектуре и градостроительству администрации муниципального округа Ревда Е.Н. Петелину.

Т.А. Клепикова,
Глава муниципального округа Ревда

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального округа Ревда
от 06.02.2026 г. № 190

Схема участка проектирования, требующая внесения изменений

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕВДА**

№	Параметр проекта	Описание
1.	Наименование градостроительной документации	Внесение изменений в проект межевания территории улично-дорожной сети в границах населенных пунктов муниципального округа Ревда (далее – Проект)
2.	Основание для разработки документации по проекту межевания территории:	1) Ст. 8, ст. 41, ст. 41.2, ст. 43, ст. 45, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 2) Заявление заинтересованного лица; 3) Настоящее техническое задание
3.	Заказчик	Галкин Михаил Юрьевич (далее - Заказчик)
4.	Исполнитель	ООО «ГРАДСОЮЗ» (далее - Исполнитель)
5.	Источник финансирования работ	Подготовку проекта осуществить за счет собственных средств Заказчика
6.	Расположение проектируемой территории	Территория проектирования расположена в г. Ревда Свердловской области. Участок проектирования, требующий внесения изменений, включает часть территории кадастрового квартала 66:21:0101003 согласно схеме (Приложение № 2)
7.	Площадь проектируемой территории	585,9 га
8.	Цель разработки Проекта	Подготовка Проекта осуществляется в целях установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, применительно к которым не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
9.	Перечень нормативных документов, обязательных к применению при выполнении работ	1) Градостроительный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции); 2) Земельный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции); 3) Водный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции); 4) Лесной кодекс Российской Федерации (в действующей редакции); 5) Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; 6) Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; 7) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; 8) СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги». Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*; 9) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного строительства»; 10) РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»; 11) Документы территориального планирования Российской Федерации, документ территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации, документы территориального планирования и градостроительного зонирования соответствующего муниципального образования. 12) Документация по планировке прилегающих территорий, утвержденная в установленном законом порядке. 13) Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы, действующие в области градостроительной деятельности
10.	Состав исходных данных для разработки документации	1) цифровой ортофотоплан на территорию в масштабе 1:2000, выполненный АО «УСГИК» в 2020 г., предоставленный администрацией муниципального округа Ревда; 2) топография на территорию в масштабе 1:2000, предоставленный администрацией муниципального округа Ревда; 3) сведения Единого государственного реестра недвижимости.
11.	Требования к составу и содержанию материалов Проекта	Состав и содержание Проекта должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в области градостроительной деятельности. Проект должен состоять из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию проекта. Состав основных (утверждаемых) материалов Проекта межевания территории <u>Текстовая часть проекта межевания территории:</u> – сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ – перечень координат характерных точек красных линий <u>На Чертеже межевания территории отображаются:</u> – границы территории, в отношении которой утверждается проект межевания. – красные линии, утверждаемые проектом межевания территории – красные линии существующие – границы существующих элементов планировочной структуры – Улично-дорожной сети, Территорий общего пользования – линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений в границах улично-дорожной сети и территорий общего пользования Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертёж, на котором отображены: – границы существующих земельных участков; – красные линии, утверждаемые проектом межевания территории – Существующие красные линии – линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений в границах улично-дорожной сети и территорий общего пользования – границы зон с особыми условиями использования территорий; – местоположение существующих объектов капитального строительства. – Особо охраняемые природные территории и территории объектов культурного наследия – Границы зон специального назначения – зоны месторождений полезных ископаемых – зоны действия иных ограничений земельных участков и объектов капитального строительства
12.	Требования к выходным материалам документации	Материалы Проекта передаются Заказчику комплектом, состоящим из материалов в электронном формате. Подготовка графической части осуществляется в системе координат МСК-66 (местной системе координат Свердловской области), используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, система высот – Балтийская. Графическая часть разрабатывается в масштабе 1:2000-1:10000. Графические материалы разрабатываются в масштабе, обеспечивающем читаемость линий и условных обозначений графических материалов.
13.	Сроки выполнения работ по разработке документации	Три месяца с даты принятия решения о предоставлении права на разработку документации по проекту межевания территории.
14.	Порядок внесения изменений и дополнений в техническое задание	Дополнения (изменения) в настоящее техническое задание могут быть внесены в процессе подготовки, согласования и предоставления документации по проекту межевания территории и оформляются как дополнение к техническому заданию.