

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ВЕДОМОСТИ



Общественно-политический бюллетень
Думы и администрации городского округа Ревда

1 марта 2024 № 8 (1073)

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕВДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2024 г.

№ 4

О внесении изменения в постановление Главы городского округа Ревда от 14.03.2019 № 4

В соответствии со статьей 5.2. Федерального закона от 06 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», для организации взаимодействия территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления по профилактике терроризма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений, в целях реализации решения антитеррористической комиссии в Свердловской области от 14.01.2020 № 2, руководствуясь Уставом городского округа Ревда,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы городского округа Ревда от 14.03.2019 № 4 «Об утверждении антитеррористической ко-

миссии в городском округе Ревда» следующее изменение:

приложение № 2 «Состав антитеррористической комиссии в городском округе Ревда» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные ведомости», разместить на официальном сайте администрации городского округа Ревда <http://admrevda.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава городского округа Ревда

Приложение к постановлению
Главы городского округа Ревда
от 28.02.2024 г. № 4

Состав антитеррористической комиссии в городском округе Ревда

1. Клепикова Татьяна Анатольевна – Глава городского округа Ревда, – председатель антитеррористической комиссии в городском округе Ревда.

2. Мцхетадзе Алексей Владимирович – подполковник полиции, ВРИО начальника Межмуниципального отдела МВД России «Ревдинский» – заместитель председателя антитеррористической комиссии в городском округе Ревда.

3. Клочков Олег Николаевич – первый заместитель главы администрации городского округа Ревда – заместитель председателя антитеррористической комиссии в городском округе Ревда.

4. Муралева Кира Павловна – начальник юридического отдела администрации городского округа Ревда – руководитель аппарата антитеррористической комиссии в городском округе Ревда (секретарь).

5. Мокрецов Андрей Васильевич - председатель Думы городского округа Ревда.

6. Петров Николай Александрович - начальник Линейного пункта полиции на станции Дружинино Линейного отдела МВД России на станции Екатеринбург - Пассажирский Управления на транспорте Министерства внутренних дел Российской Федерации по Уральскому федеральному округу.

7. Павлушенко Антон Владиславович - директор муниципально-казенного учреждения «Управление гражданской защиты городского округа Ревда».

8. Сафронов Денис Евгениевич - старший лейтенант полиции, начальник Ревдинского ОВО филиала Федерального государственного казенного учреждения Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Свердловской области.

9. Шуравин Андрей Геннадьевич - заместитель начальника отдела надзорной деятельности и профилактической работы городского округа Ревда, городского округа Дегтярск и Полевского городского округа УНД и ПР ГУ МЧС России по Свердловской области.

10. Стерхов Василий Сергеевич – начальник 65 пожарной спасательной части 10 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Свердловской области.

11. Вильчек Андрей Николаевич - руководитель следственного отдела по городу Ревда следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Свердловской области.

12. Мцхетадзе Мария Сергеевна - начальник Ревдинского филиала ФКУ УИИ ГУФСИН России по Свердловской области.

13. Крапивин Валерий Владимирович - глава администрации с. Мариинска, п. Краснояра и п. Ледянки администрации городского округа Ревда.

14. Шаймурдина Ольга Викторовна - глава администрации п. Крылатовского, с. Кунгурки администрации городского округа Ревда.

15. Мещерских Татьяна Вячеславовна - начальник управления образования городского округа Ревда.

16. Першина Ирина Викторовна - ведущий специалист юридического отдела администрации городского округа Ревда.

17. Лаврентьева Ульяна Андреевна – начальник управления культуры и молодежной политики администрации городского округа Ревда.

18. Андреева Елена Леонидовна - начальник отдела по физической культуре и спорту администрации городского округа Ревда.

19. Веснин Артем Сергеевич - начальник отделения в г.Первоуральске УФСБ России по Свердловской области.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕВДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.02.2024 г.

№ 5

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением об организации и проведении общественных обсуж-

дений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Ревда, утвержденным решением Думы городского округа Ревда от 25.07.2018 № 222, учетом протокола заседания комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки городского округа Ревда от 26.02.2024 № 05-2024

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить с 01.03.2024 по 15.03.2024 проведение общественных обсуждений по документации по планировке территории «Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 66:21:0101006 ограниченных автомобильной дорогой «Р-242 Пермь – Екатеринбург» - охранной зоной

«ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская – ПС РММЗ» (далее – проект).

2. Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки городского округа Ревда подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по проекту с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, в том числе:

1) опубликовать оповещение о проведении общественных обсуждений по проекту в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные ведомости», а также разместить на официальном сайте администрации городского округа Ревда в сети Интернет (<http://admrevda.ru>);

2) разместить проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные ведомости», а также на официальном сайте администрации городского округа Ревда в сети Интернет (<http://admrevda.ru>);

3) организовать экспозицию проекта в здании администрации

городского округа Ревда, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Ревда, ул. Цветников, д. 57, 2 этаж с 04.03.2024 по 14.03.2024 (время работы экспозиции: с понедельника по четверг – с 08:00 до 17:00, в пятницу – с 08:00 до 16:00, за исключением праздничных и выходных дней);

4) осуществить идентификацию участников общественных обсуждений;

5) осуществить прием от участников общественных обсуждений предложений и замечаний по проекту с 04.03.2024 по 14.03.2024;

6) рассмотреть поступившие предложения и замечания по проекту, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений;

7) разместить заключение о результатах общественных обсуждений в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные ведомости», а также разместить на официальном сайте администрации городского округа Ревда в сети Интернет (<http://admrevda.ru>).

3. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные ведомости», а также разместить на официальном сайте администрации городского округа Ревда в сети Интернет (<http://admrevda.ru>).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ревда Ю.В. Анциферову.

Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава городского округа Ревда



ООО «Мастерская территориального планирования»
ОГРН 1176658035663, ИНН/КПП 6658500250/6658011001
620144 г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург 69/2 оф.20
ИП БАЛАНДИН ДЕНИС ВЯЧЕСЛАВОВИЧ
620144 Свердловская область г. Екатеринбург,
ул. Розы Люксембург, 69/2, оф.20
Н: 666104180459 ОГРНИП: 312668625100022

Подготовлен на основании Постановления Администрации городского округа Ревда от 25.07.2023 №1945

Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 66:21:0101006 ограниченных автомобильной дорогой «Р-242 Пермь – Екатеринбург» - охранной зоной «ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская – ПС РММЗ»

Том 1
Основная (утверждаемая) часть
ПМ-1945-23

Екатеринбург 2023

Проект планировки разработан:
Директор Д.В. Баландин

Оглавление

1. Общие положения
2. Сведения о границах территории
3. Сведения об установлении, изменении, отмене красных линий
4. Сведения о земельных участках

1. Общие положения

1. Проект межевания территории, подготовлен на основании Постановления Администрации городского округа Ревда от 25.07.2023 № 1945 «О подготовке документации по планировке территории: Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 66:21:0101006 ограниченных автомобильной дорогой «Р-242 Пермь – Екатеринбург» - охранной зоной «ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская – ПС РММЗ» в соответствии с Техническим заданием.

2. Заказчик работ - ООО «Тимшер» ИНН 6627017935

3. При разработке проекта планировки учтены следующие нормативные документы и проектные материалы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

- Решение Думы городского округа Ревда от 25.07.2018 № 223 «Об утверждении генерального плана городского округа Ревда Свердловской области»;

- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 N 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20»;

- Решение Думы городского округа Ревда от 25.03.2020 № 389 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Ревда»;

- Решение Думы городского округа Ревда от 29.05.2019 № 311 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Ревда Свердловской области»;

- Иные нормативно-правовые документы.

- РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ;

- Ранее утвержденные проекты межевания территории;

- Иные нормативные территориальные акты: целевые программы, утвержденные планы градостроительного развития территории и др.;

- кадастровый план территории кадастровых кварталов 66:21:0101006, 66:21:0101009.

4. Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 (в редакции от 19.06.2019) «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 определены задачи, для решения которых требуется выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории.

Так как на территории в отношении которой предлагается под-

готовить проект межевания не предполагается нового строительства то в качестве справочных при подготовке проекта межевания территории будут использованы топографические материалы, предоставленные из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Руководствуясь Правилами выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402, выполнение дополнительных инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта межевания территории не требуется.

Графические материалы выданы на картографическом материале открытого использования и не содержат сведений и объекты, попадающие в перечень, утвержденный Приказом Министерства экономического развития РФ от 25.07.2014 № 456-дсп «О внесе-

нии изменений в приказ Минэкономразвития России от 17.03.2008 № 01».

Графические материалы выполнены на инженерно-топографическом плане М 1:500. Гриф секретности – не секретно.

Система координат МСК 66, зона 1.

Система высот Балтийская.

2. Сведения о границах территории

Проектируемая территория расположена в зоне П – «Производственной, инженерной и транспортной инфраструктур» в границах кадастрового квартала 66:21:0101006 ограниченных автомобильной дорогой «Р-242 Пермь – Екатеринбург» - охранной зоной «ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская – ПС РММЗ».

Площадь территории проектирования составляет 12,98 га.

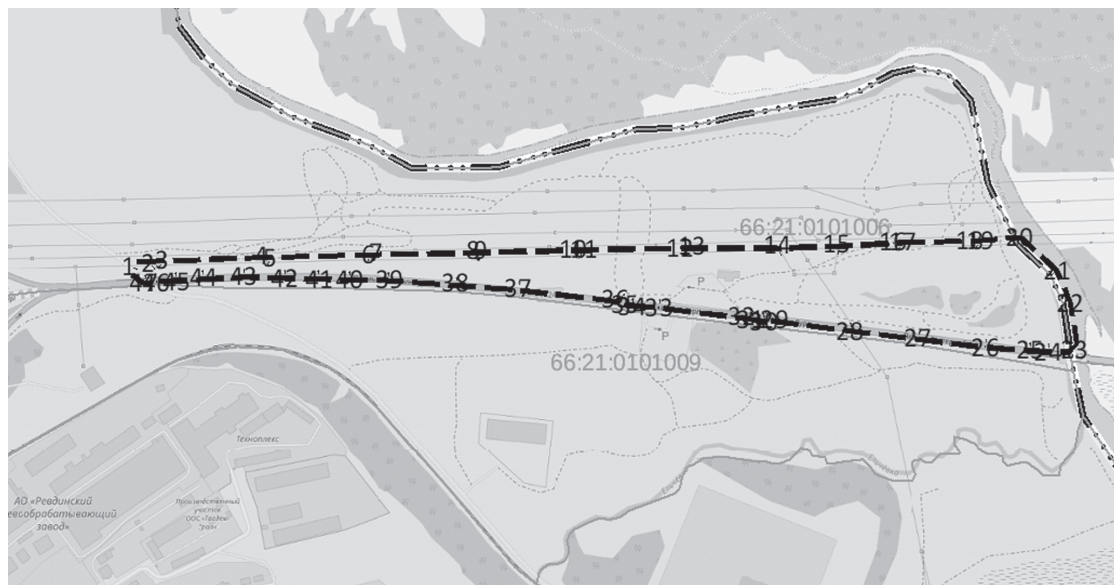


Рис.1 Схема расположения территории проектирования

Координаты поворотных точек границы территории проектирования приведены в таблице 1

Таблица 1

Ведомость координат территории проектирования

№ точек	Координата X, м.	Координата Y, м.
1	2	3
1	389769,51	1493330,56
2	389770,70	1493364,41
3	389771,22	1493372,18
4	389777,84	1493573,66
5	389777,90	1493576,67
6	389782,11	1493768,21
7	389782,16	1493771,20
8	389786,61	1493973,16
9	389786,66	1493976,15
10	389790,96	1494161,26
11	389791,01	1494164,26
12	389795,40	1494364,05
13	389795,45	1494367,04
14	389795,24	1494545,01
15	389798,19	1494652,76
16	389804,77	1494762,50
17	389804,83	1494765,50
18	389808,03	1494907,89
19	389808,09	1494910,89
20	389814,98	1494990,19
21	389758,89	1495053,11
22	389703,56	1495077,35
23	389630,60	1495088,22
24	389630,46	1495049,10
25	389632,66	1495014,54
26	389638,71	1494931,18
27	389653,79	1494806,08
28	389668,76	1494676,40
29	389688,89	1494515,21
30	389687,03	1494511,04
31	389689,01	1494493,54
32	389691,19	1494491,06
33	389711,78	1494315,81
34	389714,60	1494266,13
35	389716,61	1494256,84
36	389722,15	1494248,28
37	389744,70	1494052,20
38	389753,69	1493934,04
39	389762,53	1493804,66
40	389764,02	1493732,33
41	389765,92	1493673,37
42	389766,44	1493609,58
43	389768,48	1493532,81
44	389764,87	1493454,86
45	389761,43	1493404,70
46	389760,05	1493364,77
47	389757,09	1493346,49
1	389769,51	1493330,56

3. Сведения об установлении, изменении, отмене красных линий

Красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. Данным проектом изменения красных линий не предусмотрено, действующие

красные линии установлены в соответствии с документацией по планировке территории участка автомобильной дороги Р-242 Пермь – Екатеринбург км 301+000 – км 326+000 утвержденной распоряжением Федерального дорожного агентства «Росавтодор» от 14.12.2022 №4150-Р и проектом улично-дорожной сети г. Ревда



Рис. 2 План красных линий

Условные обозначения

Обо	Наименование	Обозн.	Наименование
	Территория планирования		Границы действующих красных линий

4. Сведения о земельных участках

Перечень и сведения о площади, возможных способах образо-

вания, видах разрешенного использования и иных характеристиках земельных участков приведены в таблице 3

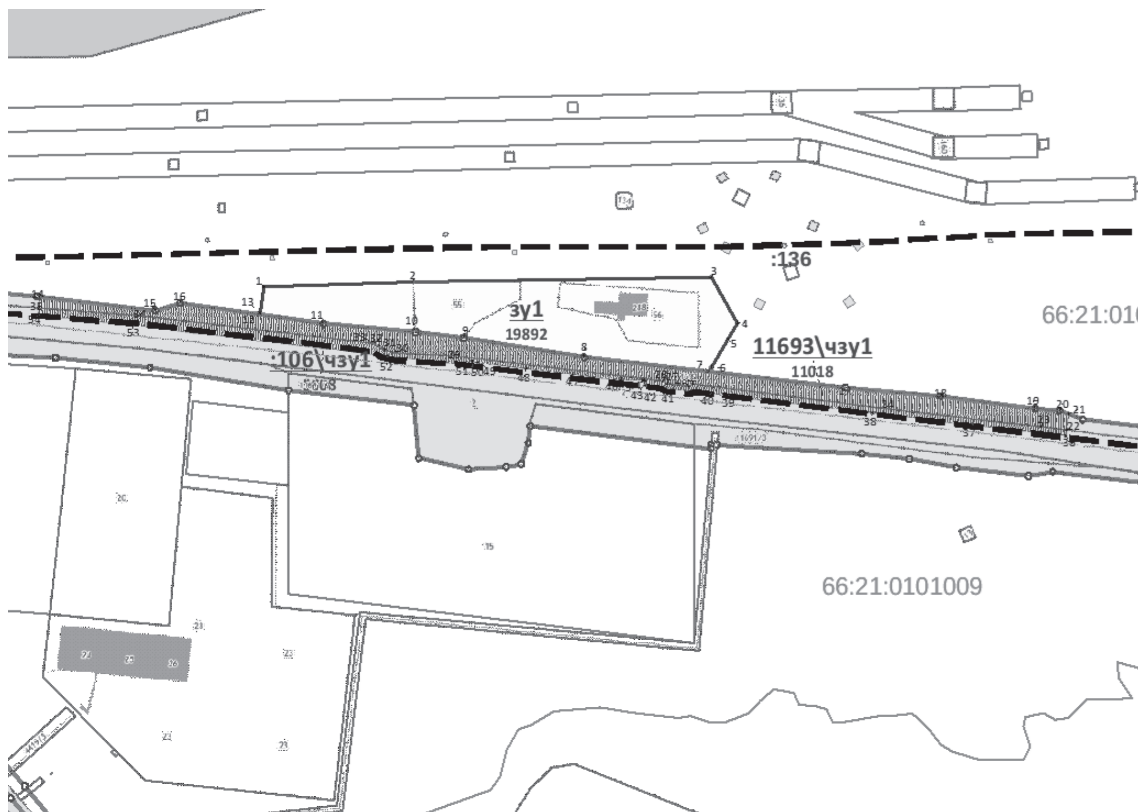


Рис.3 Чертеж межевания территории

Условные обозначения

Обozn.	Наименование	Обozn.	Наименование
	Территория планирования		Обозначение границ существующих земельных участков
	Границы действующих красных линии		Образуемые земельные участки
	Границы кадастровых кварталов		Обозначение частей земельных участков (сервитут)
:5	Обозначение номера существующего земельного участка	ЗУ1	Обозначение номера и площади образуемых (изменяемых) земельных участков
		7769	

Таблица 3

Перечень и характеристики образуемых земельных участков, частей земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка (части)	Территориальная зона	Вид разрешенного использования и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
зу1	Свердловская область, г. Ревда	П - Зона производственная, инженерной и транспортной инфраструктур	Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Гостиничное обслуживание (4.7), Общественное питание (4.6)	19892	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 66:21:0000000:192 и неразграниченных земель
:106\чзу1	В границах земельного участка 66:21:0000000:106	П - Зона производственная, инженерной и транспортной инфраструктур	Под примыкание объекта дорожного сервиса	5008	Образование части земельного участка
:11693\чзу1	В границах земельного участка 66:21:0000000:11693	П - Зона производственная, инженерной и транспортной инфраструктур	Под примыкание объекта дорожного сервиса	11018	Образование части земельного участка

1. Классификатор видов разрешенного использования земельных участков утвержден Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

2. Площадь земельного участка будет уточнена по результатам проведения кадастровых работ.



ООО «Мастерская территориального планирования»
ОГРН 1176658035663, ИНН/КПП 6658500250/6658011001
620144 г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург 69/2 оф.20

Подготовлен на основании
Постановления Администрации городского округа Ревда
от 25.07.2023 №1945

Проект межевания территории в границах
кадастрового квартала 66:21:0101006 ограниченных ав-томобильной дорогой «Р-242 Пермь – Екатеринбург» -
охранной зоной «ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская –
ПС РММЗ»

Том 1
Материалы по обоснованию

ПМ-1945-23

Екатеринбург 2023

Проект планировки разработан:

Директор Д.В. Баландин

Оглавление

1. Общие положения
2. Современное использование территории
3. Анализ сведений о существующих земельных участках и объектах капитального строительства расположенных в границах проектирования
4. Проектное использование территории
 - 4.1 Обоснование принятых решений
5. Сведения о границах образуемых земельных участков
6. Сведения о ранее разработанной градостроительной документации
 - Приложения

1. Общие положения

1. Проект межевания территории, подготовлен на основании Постановления Администрации городского округа Ревда от 25.07.2023 № 1945 «О подготовке документации по планировке территории: Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 66:21:0101006 ограниченных автомобильной дорогой «Р-242 Пермь – Екатеринбург» - охранной зоной «ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская – ПС РММЗ» в соответствии с Техническим заданием.

2. Заказчик работ - ООО «Тимшер» ИНН 6627017935

3. При разработке проекта планировки учтены следующие нормативные документы и проектные материалы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Решение Думы городского округа Ревда от 25.07.2018 № 223 «Об утверждении генерального плана городского округа Ревда Свердловской области»;
- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 N 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20»;
- Решение Думы городского округа Ревда от 25.03.2020 № 389 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Ревда»;
- Решение Думы городского округа Ревда от 29.05.2019 № 311 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Ревда Свердловской области»;
- Иные нормативно-правовые документы.
- РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ;
- Ранее утвержденные проекты межевания территории;
- Иные нормативные территориальные акты: целевые программы, утвержденные планы градостроительного развития территории и др.;
- кадастровый план территории кадастровых кварталов

66:21:0101006, 66:21:0101009.

4. Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 (в редакции от 19.06.2019) «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 определены задачи, для решения которых требуется выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории.

Так как на территории в отношении которой предлагается подготовить проект межевания не предполагается нового строительства то в качестве справочных при подготовке проекта межевания территории будут использованы топографические материалы, предоставленные из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Руководствуясь Правилами выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402, выполнение дополнительных инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта межевания территории не требуется.

Графические материалы выданы на картографическом материале открыто-го использования и не содержат сведений и объекты, попадающие в перечень, утвержденный Приказом Министерства экономического развития РФ от 25.07.2014 № 456-дсп «О внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 17.03.2008 № 01».

Графические материалы выполнены на инженерно-топографическом плане М 1:500. Гриф секретности – не секретно.

Система координат МСК 66, зона 1.

Система высот Балтийская.

2. Современное использование территории

Проектируемая территория расположена в зоне П – «Производственной, инженерной и транспортной инфраструктур» в границах кадастрового квартала 66:21:0101006 ограниченных автомобильной дорогой «Р-242 Пермь – Екатеринбург» - охранной зоной «ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская – ПС РММЗ».

Площадь территории проектирования составляет 12,98 га.

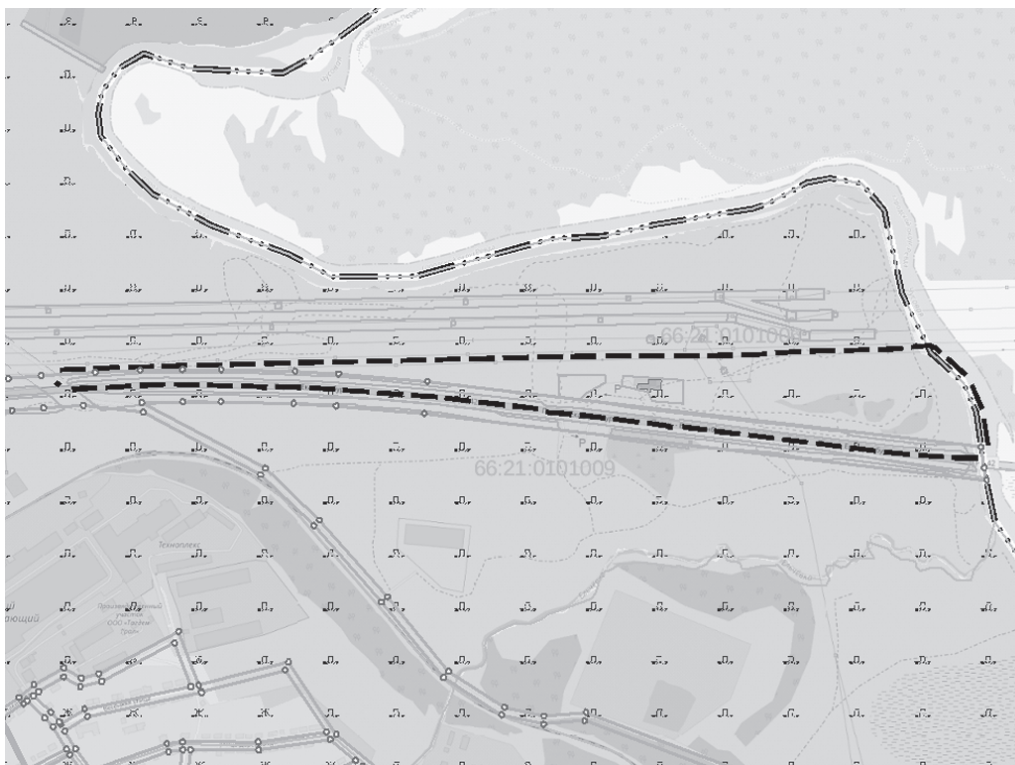


Рис.1 Выкопировка из Правил землепользования и застройки.

3. Анализ сведений о существующих земельных участках и объектах капитального строительства расположенных в границах проектирования

Согласно данным кадастрового учета на территории проекти-

рования находятся земельные участки и объекты капитального строительства, а также зоны с особыми условиями использования территории, сведения о них приведены в таблицах 3.1-3.2

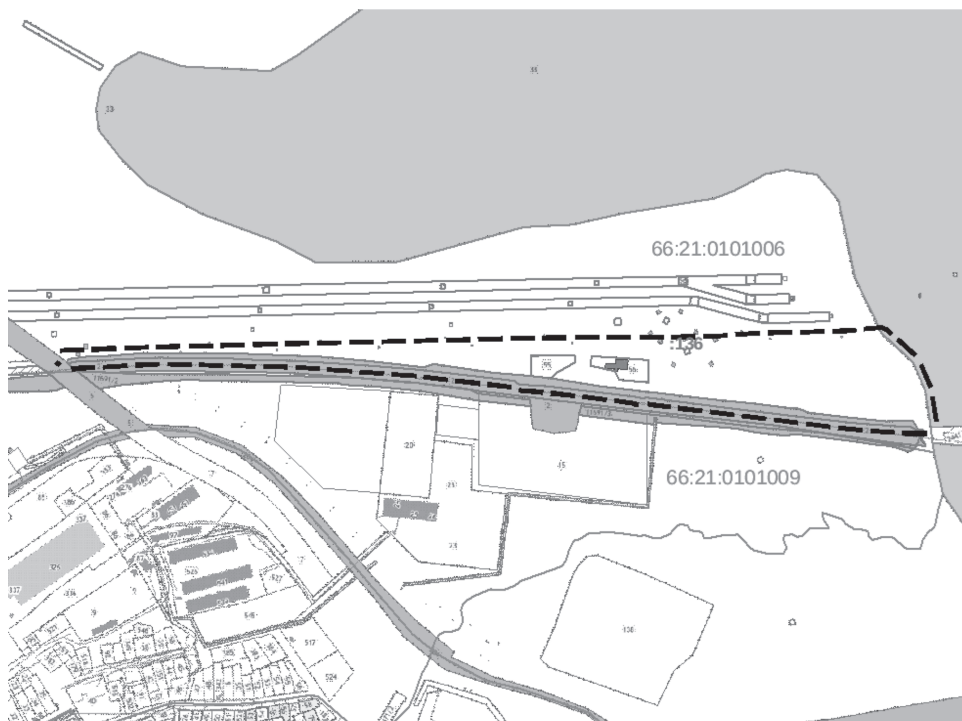


Рис.2 План фактического использования территории

Условные обозначения

Обozn.	Наименование	Обozn.	Наименование
	Территория планирования		Существующие земельные участки
	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи		Земли лесного фонда
	Границы кадастровых кварталов	:23	Обозначение существующих земельных участков

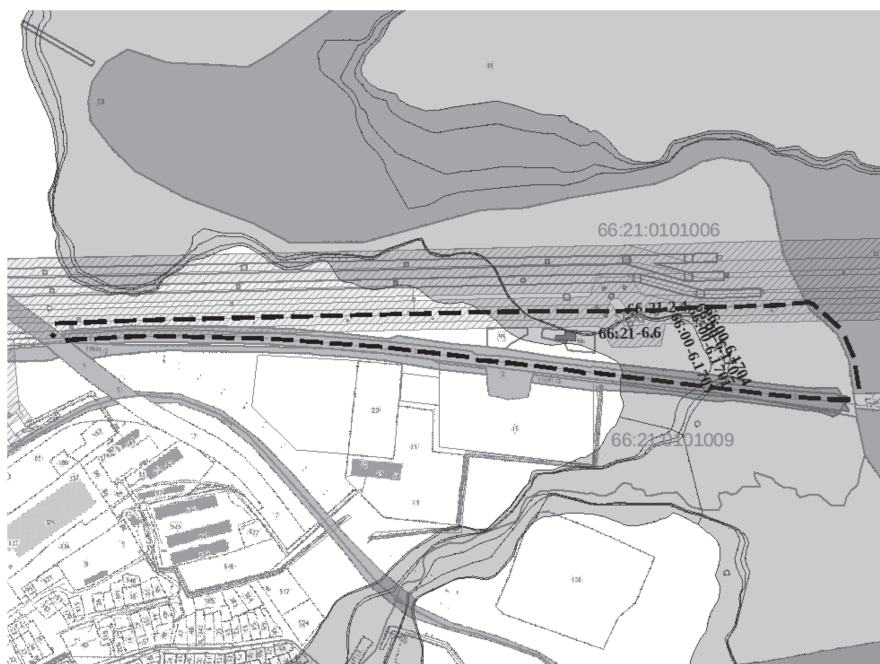


Рис.3 Зоны с особыми условиями использования территории

Условные обозначения

Обозн.	Наименование	Обозн.	Наименование
	Территория планирования		Существующие земельные участки
	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи		Земли лесного фонда
	Охранная зона объектов инженерной инфраструктуры		Зоны подтопления
	Границы кадастровых кварталов	:23	Обозначение существующих земельных участков

Таблица 1

Перечень существующих земельных участков и объектов капитального

Условный номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Вид разрешенного использования согласно сведениям ЕГРН	Площадь земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м.	Кадастровые номера ОКС, их характеристики
1	2	3	4	5	6
:192	66:21:0000000:192 (вх. 66:21:0101006:55, 66:21:0101006:56)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 950 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Свердловская, г. Ревда, ул. Иль	Объекты дорожного сервиса	7150	66:21:0101006:288
:2654	66:21:0000000:2654	Свердловская область, городской округ Ревда, ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская - ПС РММЗ 1 с отпайками на ПС Дегтярка, ПС Мирная, ПС ДОЗ, ПС РММЗ	для ВЛ-110 кВ	2194	
:136	66:21:0101006:136	обл. Свердловская, г. Ревда	под размещение опоры воздушной линии электропередач	105	
:135	66:21:0101006:135	обл. Свердловская, г. Ревда	под размещение опоры воздушной линии электропередач	107	
:51	66:21:0101006:51	обл. Свердловская, г. Ревда	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ	30670	
:6079	66:21:0000000:6079	Свердловская область, городской округ Ревда, город Ревда, сооружение ВЛ-220 кВ ПС Южная - ПС Первоуральская - 1,2	для ВЛ 220 кВ	1202	
:134	66:21:0101006:134	обл. Свердловская, г. Ревда	под размещение опоры воздушной линии электропередач	169	
:2653	66:21:0000000:2653	Свердловская область, городской округ Ревда, ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская - ПС Дегтярка с отпайками ПС Ноябрьская, ПС Габбровая	для ВЛ-110 кВ	1685	
:11693	66:21:0000000:11693	Российская Федерация, Свердловская область, г. Ревда, на земельном участке расположена автомобильная дорога Р-242 Пермь- Екатеринбург км 301+000-км 326+000	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	20356	66:00:0000000:1866
:106	66:21:0000000:106	обл. Свердловская, г. Ревда, Ревдинский район, автодорога Екатеринбург-Пермь	Автомобильный транспорт	251645	66:00:0000000:1866
:11691	66:21:0000000:11691	Российская Федерация, Свердловская область, г. Ревда, на земельном участке расположена автомобильная дорога Р-242 Пермь- Екатеринбург км 301+000-км 326+000	Земельные участки (территории) общего пользования	75740	66:00:0000000:1866
:106	66:21:0000000:106	обл. Свердловская, г. Ревда, Ревдинский район, автодорога Екатеринбург-Пермь	Автомобильный транспорт	251645	66:00:0000000:1866

Таблица 2

Сведения о зонах и территориях с особыми условиями использования территории

Реестр- вый номер	Вид зоны	Наименование	Ограничения
1	2	3	4
66.00.2.10	Охранная зона инженерных коммуникаций	Граница охранной зоны ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС-Первоуральская II цель	Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, утвержденные Постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 № 255
66.00.2.8	Охранная зона инженерных коммуникаций	Граница охранной зоны ВЛ-220 кВ ПС Южная-ПС Первоуральская-1,2	Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, утвержденные Постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 № 255
66.21.2.28	Охранная зона инженерных коммуникаций	Охранная зона ВЛ-220 кВ ПС Метиз - ПС Первоуральская 1,2	Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, утвержденные Постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 № 255
66.21.2.4	Охранная зона инженерных коммуникаций	Охранная зона на участке ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская - ПС Дегтярка с отпайками ПС Ноябрьская, ПС Габбровая	Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, утвержденные Постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 № 255
66.21.2.5	Охранная зона инженерных коммуникаций	Охранная зона на участке ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская - ПС РММЗ 1 с отпайками на ПС Дегтярка, ПС Мирная, ПС ДОЗ, ПС РММЗ	Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, утвержденные Постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 № 255
66:00-6.1701	Иные зоны с особыми условиями использования территории	Зона умеренного подтопления территории городского округа Ревда Свердловской области р. Чусовая	В соответствии с п.6 ст.67.1 №74-ФЗ от 03.06.2006г. "Водный кодекс РФ" в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.
66:00-6.1702	Иные зоны с особыми условиями использования территории	Зона сильного подтопления территории городского округа Ревда Свердловской области р. Чусовая	
66:00-6.1703	Иные зоны с особыми условиями использования территории	Зона слабого подтопления территории городского округа Ревда Свердловской области р. Чусовая	
66:00-6.1704	Иные зоны с особыми условиями использования территории	Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Ревда Свердловской области р. Чусовая	

4. Проектное использование территории

Планировочные решения земельных участков объектов сложившейся застройки приняты на основе действующих норм расстояний от подземных сетей до наземных объектов и расстояний от инженерных сетей до других инженерных сетей, в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Результатом проекта межевания территорий является определение местоположения проектных границ земельных участков.

При разработке проекта межевания предусматриваются следующие задачи:

- организация рациональной планировочной структуры территории, возникающей в результате межевания;
- организация рациональной планировки каждого земельного участка, образуемого в результате межевания территории.

Под рациональной планировкой территории понимается:

- минимизация системы публичных сервитутов, обременяющих одни земельные участки в интересах других, или для использования в общественных целях, а также справедливое распределение территорий;
- обеспечение планировочными элементами территории для полноценного использования каждого земельного участка с минимальными издержками для него;
- защита территорий, зарезервированных для общественных и государственных нужд, посредством определения границ соответствующих земельных участков.

Под рациональной планировкой земельного участка понимается:

- обеспечение планировкой земельного участка эксплуатационной само-достаточности объекта недвижимого имущества, включая сохранения им тех эксплуатационных свойств, которыми он характеризуется в соответствии с действующей документацией;
- обеспечение возможности проведения строительства инженерных сетей, составляющих недвижимое имущество, т.е. резервирование в пределах земельного участка пространства, необходимого для реализации стандартной технологии мероприятий по строительству.

В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для которого образуется земельный участок, в качестве единой застройки используются комплексы недвижимого имущества, характеризующиеся функциональной и/или инфра-

структурной целостностью, и фактически существующие объекты недвижимого имущества, которые не могут быть разделены на несколько объектов.

В границы земельных участков включены по возможности все подъезды и проходы к ним, а также открытые пространства, необходимые для осуществления деятельности, связанной с использованием объекта недвижимости-сти.

Площади земельных участков, установленных в проекте межевания, уточняются при выполнении кадастровых работ и выносе в натуру границ земельных участков.

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, а также границы образуемых частей земельных участков представлены на чертежах межевания территории.

4.1 Обоснование принятых решений

Проект межевания подготовлен с целью устранения недостатков существующего единого землепользования с кадастровым номером 66:21:0000000:192 (вх. 66:21:0101006:55, 66:21:0101006:56) и вовлечения в хозяйственный оборот неразграниченных земель квартала 66:21:0101006.

Также проектом предлагается формирование земельных участков топ1 и топ2 с целью исключения изломанности границ и приведения границ автодороги в соответствие с планом красных линий.

В границах проектирования не формируется других земельных участков в связи с наличием зон подтопления территории.

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом возможности эксплуатации объектов капитального строительства и обеспечения к ним доступа с земельных участков (территорий) общего пользования.

5. Сведения о границах образуемых земельных участков

Сведения о границах образуемых земельных участков и частей земельных участков содержат перечень координат характерных точек этих границ в системе координат МСК-66, зона 1, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Координаты характерных точек границ образуемых земельных участков приведены в таблице 3

Таблица 3

Перечень координат границ образуемых земельных участков, частей земельных участков

Обозначение и площадь земельного участка	№ точек	Координата X, м.	Координата Y, м.
1	2	3	4
зу1 (19892 кв.м.)	1	389768.80	1494155.54
	2	389772.50	1494281.30
	3	389776.42	1494530.04
	4	389739.02	1494552.10
	5	389725.35	1494544.34
	6	389702.78	1494530.46
	7	389698.89	1494527.91
	8	389710.79	1494423.80
	9	389726.90	1494323.04
	10	389731.59	1494282.77
	11	389738.34	1494205.85
	12	389745.80	1494152.50
	13	389746.72	1494152.61
	1	389768.80	1494155.54

11693чзу1 (11018 кв.м.)	14	389760.57	1493968.22	
	15	389749.29	1494064.90	
	16	389755.14	1494085.69	
	12	389745.80	1494152.50	
	11	389738.34	1494205.85	
	10	389731.59	1494282.77	
	9	389726.90	1494323.04	
	8	389710.79	1494423.80	
	7	389698.89	1494527.91	
	17	389685.82	1494642.30	
	18	389678.93	1494722.14	
	19	389668.42	1494801.39	
	20	389666.97	1494821.94	
	21	389664.06	1494829.42	
	22	389651.16	1494827.91	
	23	389653.79	1494806.08	
	24	389668.76	1494676.40	
	25	389688.89	1494515.21	
	26	389687.03	1494511.04	
	27	389689.01	1494493.54	
	28	389691.19	1494491.06	
	29	389711.78	1494315.81	
	30	389714.60	1494266.13	
	31	389716.61	1494256.84	
	32	389719.23	1494251.84	
	33	389722.15	1494248.28	
	34	389744.70	1494052.20	
	35	389751.15	1493967.37	
	14	389760.57	1493968.22	
	:106чзу1 (5008 кв.м.)	35	389751.15	1493967.37
		34	389744.70	1494052.20
		33	389722.15	1494248.28
		32	389719.23	1494251.84
		31	389716.61	1494256.84
30		389714.60	1494266.13	
29		389711.78	1494315.81	
28		389691.19	1494491.06	
27		389689.01	1494493.54	
26		389687.03	1494511.04	
25		389688.89	1494515.21	
24		389668.76	1494676.40	
23		389653.79	1494806.08	
22		389651.16	1494827.91	
36		389646.08	1494827.31	
37		389655.30	1494748.33	
38		389665.02	1494665.20	
39		389679.03	1494545.22	
40		389680.88	1494529.40	
41		389686.24	1494483.48	
42		389687.27	1494474.70	
43		389691.24	1494475.24	
44		389691.42	1494473.65	
45		389692.52	1494474.08	
46		389692.44	1494454.58	
47		389697.08	1494414.74	
48		389701.67	1494375.00	
49		389706.32	1494335.17	
50		389707.43	1494330.07	
51		389704.13	1494329.69	
52		389712.08	1494259.12	
53		389737.00	1494046.60	
54		389745.44	1493966.85	
35		389751.15	1493967.37	

Сведения о ранее разработанной градостроительной документации

- Ранее разработанная градостроительная документация на данную территорию – «Проект планировки и проект межевания территории участка автомобильной дороги Р-242 Пермь – Екатеринбург км 301+000 – км 326+000 в Свердловской области» Шифр «ППТ 301-326», «ПМТ 301-326» утверждены распоряжением Федерального Дорожного Агенства (Росавтодор) от 14.12.2022 №4150-р

Приложения

1. Постановления Администрации городского округа Ревда от 25.07.2023 №1945
2. Схема границ территории в отношении которой разрабатывается проект межевания застроенной территории (Приложение №1 к Постановлению №1945)

3. Техническое задание от 25.07.2023 (Приложение №2 к Постановлению №1945)

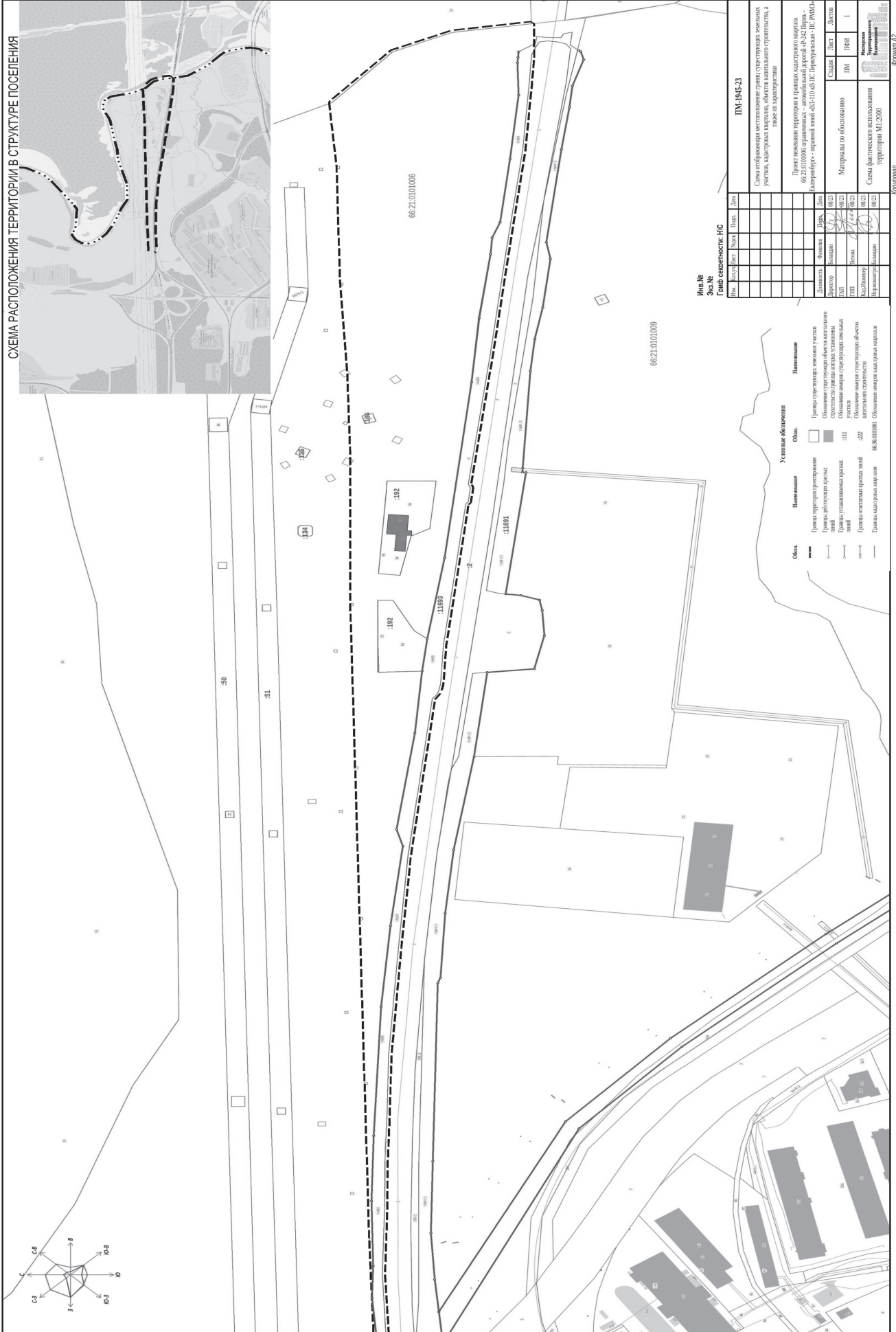
4. Распоряжение Федерального дорожного агентства «Росавтодор» от 14.12.2022 №4150-Р «Об утверждении документации по планировке территории участка автомобильной дороги Р-242 Пермь – Екатеринбург км 301+000 – км 326+000»

5. Письмо ФКУ «Уралуправтодор» от 22.11.2023 №01-11/9476 «О согласовании документации по планировке территории»

6. Письмо ФКУ «Уралуправтодор» от 21.11.2023 №01-11/9451 «О согласовании ПД «Капитальный ремонт примыкания объекта дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-242 Пермь – Екатеринбург на участке км 318+000 – км 319+000 (слева)»

6. Письмо ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго» от 18.12.2023 №СЭ/01/21/12326 «О согласовании материалов проекта межевания территории»

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СТРУКТУРЕ ПОСЕЛЕНИЯ



Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Формат А2

Копировать

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

Имя, Фамилия, Отчество
Подпись
Дата

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

На общественные обсуждения представляется документация по планировке территории «Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 66:21:0101006 ограниченных автомобильной дорогой «Р-242 Пермь – Екатеринбург» - охранной зоной «ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская – ПС РММЗ» (далее – проект).

Срок проведения общественных обсуждений по проекту с 01.03.2024 по 15.03.2024.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут представлены в здании администрации городского округа Ревда, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Ревда, ул. Цветников, д. 57.

Экспозиция будет открыта с 04.03.2024 по 14.03.2024.

Время работы экспозиции: с понедельника по четверг – с 08:00 до 17:00, в пятницу – с 08:00 до 16:00, за исключением праздничных и выходных дней.

В ходе работы экспозиции будет осуществляться консультация посетителей экспозиции.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации городского округа Ревда в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме в адрес управления по землепользованию и градостроительству администрации городского округа Ревда по адресу: Свердловская область, г. Ревда, ул. Цветников, 57.

Номера контактных справочных телефонов органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний: (34397) 5-38-80/5-11-92.

Почтовый адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний: Свердловская область, г. Ревда, ул. Цветников, д. 57.

Электронный адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений: revda_arch@mail.ru.

Информационные материалы по проекту, представленному на общественных обсуждениях размещены на официальном сайте администрации городского округа Ревда в сети Интернет (<http://admrevda.ru>).

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕВДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.02.2024 г.

№ 477

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о финансовом обеспечении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом, утвержденный постановлением администрации городского округа Ревда от 16.08.2023 № 2175

В целях приведения в соответствие с особенностями работы государственных, региональных и иных информационных систем, в соответствии с Федеральными законами от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере», от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением администрации городского округа Ревда от 10.08.2023 № 2114 «Об организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере на территории городского округа Ревда по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» администрация городского округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о финансовом обеспечении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом, утвержденный постановлением администрации городского округа Ревда от 16.08.2023 № 2175 следующие изменения:

1) абзац 4 пункта 5 Порядка предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о финансовом обеспечении затрат, связанных с оказанием государственных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом (далее – Порядок) изложить в следующей редакции:

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕВДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.02.2024 г.

№ 479

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о возмещении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом, утвержденный постановлением администрации городского округа Ревда от 16.08.2023 № 2176

В целях приведения в соответствие с особенностями работы государственных, региональных и иных информационных систем, в соответствии с Федеральными законами от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере», от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением администрации городского округа Ревда от 10.08.2023 № 2114 «Об организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере на территории городского округа Ревда по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» администрация городского округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о воз-

«Pj – нормативные затраты на оказание муниципальной услуги на единицу показателя объема муниципальной услуги, установленные на основании Порядка определения нормативных затрат на оказание муниципальной услуги в соответствии с социальным сертификатом, утвержденного администрацией городского округа Ревда;»;

2) абзац 1 пункта 8 Порядка изложить в следующей редакции:

«8. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней после представления получателем субсидии отчета осуществляет проверку отчета.»;

3) абзац 4 пункта 11 Порядка изложить в следующей редакции:

«Pj – нормативные затраты на оказание муниципальной услуги на единицу показателя объема муниципальной услуги, установленные на основании Порядка определения нормативных затрат на оказание муниципальной услуги в соответствии с социальным сертификатом, утвержденного администрацией городского округа Ревда;».

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте управления образования городского округа Ревда.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления образования городского округа Ревда Т.В. Мещерских.

Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава городского округа Ревда

мещении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом, утвержденный постановлением администрации городского округа Ревда от 16.08.2023 № 2176 следующие изменения:

1) абзац 4 пункта 5 Порядка предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о возмещении затрат, связанных с оказанием государственных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом (далее – Порядок) изложить в следующей редакции:

«Pj – нормативные затраты на оказание муниципальной услуги на единицу показателя объема муниципальной услуги, установленные на основании Порядка определения нормативных затрат на оказание муниципальной услуги в соответствии с социальным сертификатом, утвержденного администрацией городского округа Ревда;»;

2) абзац 1 пункта 8 Порядка изложить в следующей редакции:

«8. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней после представления получателем субсидии отчета осуществляет проверку отчета.»;

3) абзац 4 пункта 10 Порядка изложить в следующей редакции: «Р_п – нормативные затраты на оказание муниципальной услуги на единицу показателя объема муниципальной услуги, установленные на основании Порядка определения нормативных затрат на оказание муниципальной услуги в соответствии с социальным сертификатом, утвержденного администрацией городского округа Ревда;».

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте управления образования городского округа Ревда.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления образования городского округа Ревда Т.В. Мещерских.

Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава городского округа Ревда

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕВДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.02.2024 г.

№ 480

О внесении изменений в Порядок формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления городского округа Ревда, и установления формы и сроков формирования отчета об их исполнении, утвержденный постановлением администрации городского округа Ревда от 18.08.2023 № 2192

В целях приведения в соответствие с особенностями работы государственных, региональных и иных информационных систем, в соответствии с Федеральными законами от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере», от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением администрации городского округа Ревда от 10.08.2023 № 2114 «Об организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере на территории городского округа Ревда по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» администрация городского округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления городского округа Ревда, и установления формы и сроков формирования отчета об их исполнении, утвержденный постановлением администрации городского округа Ревда от 18.08.2023 № 2192 следующие изменения:

1) пункт 3 Порядка формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления городского округа Ревда, и установления формы и сроков формирования отчета об их исполнении (далее – Порядок) изложить в следующей редакции:

«3. Муниципальные социальные заказы формируются уполномоченными органами в соответствии с настоящим Порядком по направлениям деятельности, определенными частями 2 и 2.1 статьи 28 Федерального закона от 13.07.2020 № 189-ФЗ.»;

2) пункт 13 Порядка изложить в следующей редакции:

«13. В случае если значение показателя, указанного в подпункте 11.1 пункта 11 настоящего Порядка, относится к категории «низкая», а значение показателя, указанного в подпункте 11.2 пункта 11 настоящего Порядка, относится к категории «незначительное», уполномоченный орган принимает решение о формировании муниципального задания в целях исполнения муниципального социального заказа.

В случае если на протяжении 2 лет подряд, предшествующих дате формирования муниципального социального заказа, значение показателя, указанного в подпункте 11.1 пункта 11 настоящего Порядка, относится к категории «низкая», а значение показателя, указанного в подпункте 11.2 пункта 11 настоящего Порядка, относится к категории «незначительное», уполномоченный орган выносит на заседание общественного совета вопрос об одобрении продолжения формирования муниципального задания в целях исполнения муниципального социального заказа.

В случае если значение показателя, указанного в подпункте 11.2 пункта 11 настоящего Порядка, относится к категории «значительное», уполномоченный орган принимает решение об осуществлении отбора исполнителей услуг в целях исполнения муниципального социального заказа вне зависимости от значения показателя, указанного в подпункте 11.1 пункта 11 настоящего Порядка.

В случае если значение показателя, указанного в подпункте 11.1 пункта 11 настоящего Порядка, относится к категории «высокая», а значение показателя, указанного в подпункте 11.2 пункта 11 настоящего Порядка, относится к категории «незначительное», и в

отношении муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с законодательством Российской Федерации проводится независимая оценка качества условий оказания муниципальных услуг в социальной сфере организациями в установленных сферах, уполномоченный орган принимает одно из следующих решений о способе исполнения муниципального социального заказа на основании определенных по результатам такой оценки за последние 3 года показателей удовлетворенности условиями оказания муниципальных услуг в социальной сфере:

если указанные показатели составляют от 0 процентов до 51 процента (включительно), - решение о проведении отбора исполнителей услуг либо об обеспечении его осуществления в целях исполнения муниципального социального заказа;

если указанные показатели составляют от 51 процента до 100 процентов, - решение о формировании муниципального задания в целях исполнения муниципального социального заказа.

В случае если значение показателя, указанного в подпункте 11.1 пункта 11 настоящего Порядка, относится к категории «высокая», а значение показателя, указанного в подпункте 11.2 пункта 11 настоящего Порядка, относится к категории «незначительное», и в отношении муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с законодательством Российской Федерации независимая оценка качества условий оказания муниципальных услуг в социальной сфере не проводится, уполномоченный орган принимает решение о формировании муниципального задания в целях исполнения муниципального социального заказа.

В случае если на протяжении 2 лет подряд, предшествующих дате формирования муниципального социального заказа, с учетом решения, принятого уполномоченным органом в соответствии с абзацем седьмым настоящего пункта, значение показателя, указанного в подпункте 11.1 пункта 11 настоящего Порядка, относится к категории «высокая», а значение показателя, указанного в подпункте 11.2 пункта 11 настоящего Порядка, относится к категории «незначительное», уполномоченный орган рассматривает на заседании общественного совета вопрос о необходимости (об отсутствии необходимости) изменения способа определения исполнителей услуг в целях исполнения муниципального социального заказа.»;

3) форму муниципального социального заказа на оказание муниципальных услуг в социальной сфере на 20__ год и на плановый период 20__ - 20__ годов, являющуюся приложением № 1 к Порядку, изложить в новой редакции (приложение № 1);

4) форму отчета об исполнении муниципального социального заказа на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления городского округа Ревда, являющуюся приложением № 2 к Порядку, изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте управления образования городского округа Ревда.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления образования городского округа Ревда Т.В. Мещерских.

Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава городского округа Ревда

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕВДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.02.2024 г.

№ 483

Об утверждении Положения о специализированном жилом доме – Доме ветеранов

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 21 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 15 декабря 2001 года № 166-ФЗ «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации», администрация городского округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить «Положение о специализированном жилом доме – Доме ветеранов» в новой редакции (прилагается).
2. Признать утратившим силу Постановление администрации

городского округа Ревда от 24.07.2018 № 1699 «Об утверждении Положения о специализированном жилом доме – Доме ветеранов».

3. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Ревда.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ревда Ю.В. Анциферову.

Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава городского округа Ревда

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Ревда
от 22.02.2024 г. № 483

**ПОЛОЖЕНИЕ
О СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОМ ЖИЛОМ ДОМЕ - ДОМЕ ВЕТЕРАНОВ****Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящее Положение определяет статус специализированного жилого дома - Дома ветеранов, категории граждан, имеющих право на заселение в жилые помещения в Доме ветеранов, порядок заселения в жилые помещения в Доме ветеранов, правила пользования жилыми помещениями в Доме ветеранов, порядок организации обслуживания жильцов дома.

2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 21 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 15 декабря 2001 года № 166-ФЗ «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации».

3. Дом ветеранов является специализированным жилым домом, относится к муниципальному жилищному фонду социального использования.

4. Дом ветеранов предназначен для постоянного проживания в нем граждан пожилого возраста, в том числе инвалидов, в соответствии с особенностями, предусмотренными ст.22 Федерального закона от 15 декабря 2001 года №166-ФЗ «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации», при наличии условий, установленных настоящим Положением.

5. Жилые помещения в Доме ветеранов являются муниципальной собственностью и не подлежат приватизации, обмену, сдаче в наем или аренду.

6. Дом ветеранов состоит из одно- и двухкомнатных квартир, включает в себя комплекс культурно-бытового назначения: библиотеку, помещение для клубной работы, помещение для работников, обслуживающих жильцов Дома ветеранов.

7. В Доме ветеранов учитываются возрастные особенности жильцов с целью максимального облегчения их самообслуживания и обеспечения возможности вести активный образ жизни.

8. Социальное обслуживание граждан, проживающих в Доме ветеранов, осуществляет Государственное автономное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения» города Ревды на основании договоров с гражданами.

9. В Доме ветеранов организуется круглосуточно действующий диспетчерский пункт, обеспеченный внутренней (селекторной) связью со всеми жилыми помещениями, внешней телефонной связью и системой безопасности.

10. Капитальный ремонт Дома ветеранов и текущий ремонт освободившихся жилых помещений в Доме ветеранов осуществляются за счет средств бюджета городского округа Ревда и (или) внебюджетных источников.

11. Содержание и текущий ремонт общего имущества в Доме ветеранов осуществляются управляющей организацией, выбранной по результатам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, за счет средств по оплате услуг по содержанию и ремонту жилых помещений, внесенных гражданами, проживающими в Доме ветеранов.

12. Оплата жилого помещения и коммунальных услуг гражданами, проживающими в Доме ветеранов, производится в порядке, установленном действующим законодательством.

**Глава 2. КАТЕГОРИИ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО
НА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ДОМЕ ВЕТЕРАНОВ**

1. Жилое помещение в Доме ветеранов предоставляется пожилым гражданам пенсионного возраста Российской Федерации (в

том числе инвалидам), имеющим регистрацию по месту жительства на территории городского округа Ревда, сохранившим полную или частичную способность к самообслуживанию, признанную нуждающимися в проживании в специализированном жилом доме - Доме ветеранов.

Полная степень самообслуживания предполагает, что пожилые граждане не испытывают затруднений в приготовлении пищи, самостоятельно приобретают продукты питания, осуществляют уход за жилым помещением, физически активны, свободно передвигаются, пользуются общественным транспортом.

Частичная степень самообслуживания предполагает, что у граждан сохранена способность к самостоятельному приготовлению пищи, затруднены самообеспечение продуктами питания, уход за жилым помещением и стирка, зона двигательной активности ограничивается пределами микрорайона или двора.

Нуждающимися в проживании в специализированном жилом доме - Доме ветеранов считаются граждане, родственники которых по объективным причинам не могут обеспечить им помощь и уход, и условия проживания которых не соответствуют требованиям жилищного законодательства Российской Федерации, из числа лиц:

не являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы, применяемой на территории городского округа Ревда, исходя из которой определяется уровень обеспеченности малоимущих граждан общей площадью жилого помещения;

проживающих в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;

являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности.

Преимущественное право на получение жилого помещения имеют следующие категории граждан:

- ветераны Великой Отечественной Войны;
- вдовы ветеранов Великой Отечественной войны;
- граждане, находящиеся в сложной жизненной ситуации (отсутствие жилого помещения).

2. Не подлежат заселению в Дом ветеранов лица, утратившие способность к самообслуживанию (невозможное самостоятельное приготовление пищи, соблюдение личной гигиены, самообеспечение продуктами питания, уход за жилым помещением, стирка белья, зона двигательной активности ограничена пределами квартиры), а также лица, являющиеся бактерио- или вирусовыделителями, либо при наличии у них хронического алкоголизма, карантинных инфекционных заболеваний, активных форм туберкулеза, тя-

желых психических расстройств, венерических и других заболеваний, требующих лечения в специализированных учреждениях здравоохранения.

Глава 3. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ДОМЕ ВETERANОВ

1. Выявление и учет пожилых граждан пенсионного возраста, нуждающихся в предоставлении жилого помещения в Доме ветеранов, и организацию работы жилищной комиссии администрации городского округа Ревда (далее - комиссия) осуществляет управление по муниципальной собственности администрации городского округа Ревда (далее - отдел).

2. Решение о признании гражданина нуждающимся в проживании в Доме ветеранов принимает комиссия на основании документов:

подлежащих предоставлению лично заявителем;
находящихся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных им организаций и предоставляемых в рамках межведомственного взаимодействия;

формируемых специалистом управления по муниципальной собственности администрации городского округа Ревда, осуществляющим работу с заявителями на территории городского округа Ревда, в ходе предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений в специализированном жилом доме - Доме ветеранов.

3. К документам, подлежащим предоставлению лично заявителем, относятся:

заявление о предоставлении жилого помещения в специализированном жилом доме - Доме ветеранов, согласно приложению 4 к настоящему Положению;

документы, удостоверяющие личность заявителя, его супруга (супруги) и трудоспособных совершеннолетних детей, из числа следующих:

паспорт гражданина Российской Федерации либо временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации;

военный билет, временное удостоверение, выдаваемое взамен военного билета, или удостоверение личности военнослужащего Российской Федерации (для лиц, которые проходят военную службу в Российской Федерации), разрешение на временное проживание либо вид на жительство супруга (супруги) заявителя и его трудоспособных совершеннолетних детей (для иностранных граждан и лиц без гражданства);

документы, подтверждающие родственные или иные отношения заявителя с членами его семьи, из числа следующих:

свидетельство о заключении брака;
свидетельство о расторжении брака;
свидетельства о рождении детей;

справки, подтверждающие наличие (отсутствие) права собственности на недвижимое имущество у заявителя и членов его семьи (при отсутствии сведений в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним) (справки предоставляются государственными или муниципальными бюро технической инвентаризации);

медицинское заключение о возможности проживания в Доме ветеранов, согласно приложению 2 к настоящему Положению;

документы о доходах заявителя, его супруга (супруги) и трудоспособных совершеннолетних детей (за последние три месяца до даты подачи заявления) из числа следующих:

справки о доходах с основного места работы и со всех мест дополнительной работы;

договоры возмездного оказания услуг и выполнения подрядных работ;

документы, подтверждающие наличие согласие всех членов семьи на обработку их персональных данных, согласно приложению 3 к настоящему Положению.

4. К документам, находящимся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных им организациях и предоставляемых в рамках межведомственного взаимодействия (заявитель вправе представить документы по собственной инициативе), относятся:

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах заявителя, его супруга (супруги) и трудоспособных совершеннолетних детей на имеющиеся (имеющиеся) у них объекты недвижимого имущества, справки о доходах в виде пенсии по государственному пенсионному обеспечению и (или) трудовой пенсии заявителя и членов его семьи (справки о размере пенсии);

справка, содержащая сведения о месте жительства (пребывания) заявителя и совместно проживающих с ним лицах (справка по форме № 40 оформляется в муниципальных учреждениях, организациях, осуществляющих регистрацию граждан по месту жительства, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами).

5. Непосредственными документами (документом), формируемыми специалистом в ходе предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений в специализированном жилом доме - Доме ветеранов, являются акты (акт) обследования

жилищных условий заявителя, который составляется в месте проживания заявителя заведующей Домом ветеранов.

6. Комиссия рассматривает представленные документы, определяет наличие (отсутствие) права на предоставление жилого помещения в Доме ветеранов, выносит решение о признании либо об отказе в признании граждан нуждающимися в проживании в специализированном жилом доме - Доме ветеранов.

7. Заявителю может быть отказано в признании его нуждающимся в проживании в специализированном жилом доме - Доме ветеранов по следующим основаниям:

заявитель не относится к числу лиц, имеющих право на жилое помещение в Доме ветеранов в соответствии с пунктом 1 главы 2 настоящего Положения;

наличие у заявителя заболеваний, указанных в пункте 2 главы 2 настоящего Положения;

намеренное ухудшение заявителем своих жилищных условий, то есть совершение заявителем действий, в результате которых он может быть признан нуждающимся в предоставлении жилого помещения в Доме ветеранов;

непредставление документов, указанных в пункте 3 главы 3 настоящего Положения, или представление документов не в полном объеме;

не подтверждение сведений, отраженных в представленных документах, выявленное в результате проверки (в том числе если сведения, представленные в документах, расходятся между собой), либо представленные документы являются фальсифицированными, подложными, фальшивыми;

намеренное уклонение заявителя от предоставления жилого помещения для обследования, согласно пункта 5 главы 3 настоящего Положения.

8. Специалист управления по муниципальной собственности администрации городского округа Ревда - секретарь комиссии - уведомляет заявителя о принятом комиссией решении в письменной форме в течение пяти дней с даты принятия решения.

9. Основанием для заселения в Дом ветеранов является договор найма жилого помещения в специализированном жилом доме - Доме ветеранов (согласно приложению 1 к настоящему Положению) муниципальной специализированного жилищного фонда на территории городского округа Ревда (далее - договор найма), заключаемый на основании постановления администрации городского округа Ревда в специализированном жилом доме - Доме ветеранов в соответствии с решением комиссии.

10. Пожилые граждане, являющиеся собственниками жилого помещения, при заселении в Дом ветеранов вправе безвозмездно передать принадлежащее им на праве собственности жилое помещение в собственность городского округа Ревда с последующим заключением договора пожизненного содержания с иждивением (ренты).

11. Пожилым гражданам, в отношении которых комиссией принято решение о признании их нуждающимися в проживании в специализированном жилом доме - Доме ветеранов, предоставляется комната в двухкомнатной квартире Дома ветеранов, супружеским парам - однокомнатная квартира. При отсутствии свободных однокомнатных квартир в Доме ветеранов супружеской паре может быть предоставлена двухкомнатная квартира.

В случае отсутствия в списке очередности супружеской пары на заселение в свободную однокомнатную квартиру (освободившуюся), вопрос о заселении пожилого гражданина (независимо от пола), признанного нуждающимся, рассматривает жилищная комиссия.

Учет граждан на заселение в специализированном жилом доме - Доме ветеранов в однокомнатную квартиру ведется специалистом управления по муниципальной собственности совместно с заведующей Домом ветеранов по их заявлению в порядке подачи ими заявления и правомерного обоснования предоставления им отдельного жилого помещения.

12. В случае выбытия одного из супругов, проживающих в двухкомнатной квартире, комиссия имеет право принять решение о замене жилой площади на меньшую в этом доме либо с согласия оставшегося супруга произвести подселение к нему другого жильца с соблюдением соответствующих правил и норм, с заключением отдельных договоров найма.

13. Жилищные условия граждан, проживающих в Доме ветеранов, могут быть улучшены на основании решения комиссии путем переселения их из жилого помещения меньшей площади в жилое помещение большей площади. Одиноким пожилым гражданам в результате улучшения их жилищных условий может быть предоставлено жилое помещение площадью выше утвержденной нормы, но не более площади однокомнатной квартиры.

14. Жилое помещение в Доме ветеранов передается нанимателю на основании акта приема-передачи жилого помещения (Приложение 5).

Глава 4. ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ В ДОМЕ ВETERANОВ

1. Граждане, проживающие в специализированном жилом доме - Доме ветеранов, имеют право:

пользоваться предоставленными жилыми помещениями в Доме

ветеранов на условиях договора найма с учетом особенностей правового статуса Дома ветеранов, помещениями культурно-бытового и иного назначения и коммунально-бытовыми услугами;

создавать на добровольной основе некоммерческие общественные объединения, вступать в них и участвовать в их деятельности для совместного решения различных социальных проблем, возникающих у граждан по месту жительства, а также иных целей;

вносить предложения по улучшению жилищно-бытового и культурного обслуживания граждан, проживающих в Доме ветеранов; производить за свой счет текущий ремонт занимаемого жилого помещения.

2. Гражданам, проживающим в Доме ветеранов, не разрешается раздел занимаемой жилой площади, регистрация других лиц, а также вселение временных жильцов без разрешения на то администрации городского округа Ревда.

3. Проживающие в Доме ветеранов граждане обязаны соблюдать правила пользования жилыми помещениями, установленные для нанимателей в домах муниципального жилищного фонда, а также условия договора найма.

4. За гражданами, состоявшими на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, осуществляемом по основаниям и в порядке, определенными законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации (Свердловская область), и вселившихся в Дом ветеранов, сохраняется очередность на получение жилых помещений по договорам социального найма.

Глава 5. ВЫСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ ДОМА ВETERАНОВ

1. Выселение граждан из жилых помещений в Доме ветеранов допускается лишь в порядке и по основаниям, установленным действующим законодательством, а также граждан, не проживающих в Доме ветеранов более 3 месяцев без уважительных причин.

Предоставление заведомо ложной информации при подаче заявления о предоставлении жилого помещения в специализированном жилом доме - Доме ветеранов является основанием для расторжения в судебном порядке договора найма и выселения гражданина без предоставления другого жилого помещения.

2. В случае выезда граждан, проживающих в Доме ветеранов, на другое постоянное место жительства договор найма расторгается в установленном законом порядке.

3. Выселение граждан из жилых помещений в Доме ветеранов производится в судебном порядке в случаях:

- невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги в течение 6 месяцев;
- разрушения и повреждения жилого помещения проживающими или членами его семьи;
- систематического нарушения прав и законных интересов соседей;
- использования жилого помещения не по назначению.

3. Гражданин обязан передать освобождающееся жилое помещение в надлежащем техническом состоянии по акту приема-передачи жилого помещения (Приложение №6).

Приложение 1

ДОГОВОР

найма жилого помещения в специализированном жилом доме – Доме ветеранов муниципального специализированного жилищного фонда на территории городского округа Ревда

№ _____ г. Ревда «___» _____ 20__ г.

Начальник управления по муниципальной собственности администрации городского округа Ревда _____, действующий от имени собственника жилого помещения городского округа Ревда на основании доверенности от _____, именуемый в дальнейшем Наймодатель, с одной стороны, и гражданин(а) _____, именуемый в дальнейшем Наниматель, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1. Наймодатель передает Нанимателю за плату во владение и пользование жилое помещение, находящееся в муниципальной собственности и относящееся к специализированному жилищному фонду, состоящее из _____, общей площадью _____ кв.м, в том числе жилой _____ кв.м, расположенное по адресу: г. Ревда, ул. Павла Зыкина, дом 10, кв. _____, для временного проживания в нем.

2. Наниматель вселяется в жилое помещение без членов семьи.

3. Право распоряжаться передаваемым жилым помещением у Нанимателя отсутствует.

4. Предоставление нанимателю за плату коммунальных услуг осуществляется _____ на основании договора с Управляющей компанией, обслуживающей специализированный дом.

5. Настоящий договор заключается на время до обеспечения Нанимателя жильем по договору социального найма или приобретения им другого жилого помещения в собственность.

2. Обязанности сторон

6. Наниматель обязан:

- 1) вселиться в передаваемое жилое помещение в течение одного месяца с момента подписания настоящего Договора;
- 2) использовать жилое помещение по назначению и в пределах, установленных жилищным кодексом Российской Федерации;
- 3) соблюдать правила пользования жилым помещением, содержанием жилого дома и придомовой территории;
- 4) бережно относиться к жилому помещению, санитарно-техническому иному оборудованию, обеспечивать их сохранность;
- 5) поддерживать надлежащее состояние жилого помещения;
- 6) содержать в чистоте и порядке жилое и подсобное помещение, балконы и лоджии, соблюдать чистоту и порядок в подъезде, на лестничных клетках и других местах общего пользования, выносить мусор, бытовые и пищевые отходы в специальные места, определенные жилищно-эксплуатационной организацией;
- 7) соблюдать правила пожарной безопасности при пользовании электрическими, газовыми приборами, не допускать установки самодельных предохранительных пробок, загромождения коридоров, проходов, лестничных клеток, запасных выходов, выполнять другие требования пожарной безопасности;
- 8) проводить текущий ремонт жилого помещения. К текущему ремонту занимаемого жилого помещения, выполняемому Нанимателем за свой счет, относятся следующие работы: побелка, по-

краска и поклейка стен, потолков, покраска полов, дверей, подоконников, оконных переплетов, радиаторов, а также замена оконных и дверных блоков, ремонт внутриквартирного инженерного оборудования (электропроводки, холодильного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения);

9) устранять за свой счет повреждения жилого помещения, а также производить ремонт или замену поврежденного санитарно-технического или иного оборудования, если указанные повреждения произошли по вине Нанимателя;

10) не производить переустройство и перепланировку жилого и подсобного помещений, переоборудование балконов и лоджий, переустановку либо установку дополнительного санитарно-технического и иного оборудования без получения соответствующих разрешений, предусмотренных Правилами пользования жилыми помещениями;

11) осуществлять пользование жилым помещением с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства;

12) соблюдать правила проживания; не допускать выполнения в квартире работ или совершения других действий, приводящих к порче жилых помещений либо создающих повешенный шум или вибрацию, нарушающих нормальные условия проживания граждан в других жилых помещениях. Пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя жильцов дома. С 22.00 ч. до 06.00 ч. утра должна соблюдаться полная тишина.

13) своевременно вносит плату за жилое помещение и коммунальные услуги (обязательные платежи). Обязанность вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги возникает с момента заключения настоящего Договора. Несвоевременное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги влечет взимание пеней в порядке и размере, которые установлены статьей 155 Жилищного кодекса Российской Федерации;

14) переселяться на время капитального ремонта жилого дома в другое жилое помещение, предоставленное Наймодателем (когда ремонт не может быть произведен без выселения). В случае отказа Нанимателя от переселения в это жилое помещение Наймодатель может потребовать переселения в судебном порядке;

15) допускать в жилое помещение заранее в согласованное время работников жилищно-эксплуатационной организации для осмотра технического состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также для выполнения необходимых работ;

16) при обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно принимать возможные меры к их устранению и в случае необходимости сообщить о них в эксплуатирующую либо управляющую организацию;

17) информировать Наймодателя об изменении оснований и условий, дающих право пользования специализированным жилым помещением, не позднее трех дней с момента изменения соответствующих оснований и условий;

18) при расторжении или прекращении настоящего Договора

освободить жилое помещение. В случае отказа освободить жилое помещение, Наниматель подлежит выселению в судебном порядке;

19) при освобождении жилого помещения сдать его в течение трех дней Наймодателю в надлежащем состоянии, оплатить стоимость непроизведенного Нанимателем и входящего в его обязанности текущего ремонта жилого помещения, а также погасить задолженность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

Наниматель жилого помещения несет иные обязанности, предусмотренные законодательством.

7. Наймодатель обязан:

1) передать Нанимателю свободное от прав иных лиц и пригодное для проживания жилое помещение в состоянии, отвечающим требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим, экологическим и иным требованиям;

2) контролировать качества предоставляемых Нанимателю жилищно-коммунальных услуг;

3) принимать участие в своевременной подготовке жилого дома, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, к эксплуатации в зимних условиях;

4) принять в установленные настоящим Договором сроки жилое помещение у Нанимателя с соблюдением условий, предусмотренных под пунктом 19 пункта 6 настоящего Договора;

5) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3. Права сторон

8. Наниматель имеет право:

1) на использование жилого помещения для проживания;

2) на пользование общим имуществом в многоквартирном доме;

3) на неприкосновенность жилища и недопустимость произвольного лишения жилого помещения. Никто не вправе проникать в жилое помещение без согласия проживающих в нём на законных основаниях граждан не иначе как в порядке и случаях, предусмотренных Федеральным Законом или на основании судебного решения. Проживающие в жилом помещении на законных основаниях граждане не могут быть выселены из жилого помещения или ограничены в праве пользования иначе как в порядке и по основаниям, которые предусмотрены Жилищным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами;

4) на расторжение в любое время настоящего Договора;

5) сохранение права на жилое помещение при временном отсутствии Нанимателя;

6) на сохранение права пользования жилым помещением при переходе прав собственности на это помещение к новому собственнику жилого помещения;

7) на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в порядке и на условиях, установленных статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации;

8) на иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

9. Наниматель не вправе:

1) вселять в занимаемое жилое помещение иных лиц;

2) сдавать жилое помещение в поднаем;

3) разрешать проживание в жилом помещении временных жильцов;

4) осуществлять обмен или замену занимаемого жилого помещения.

10. В случае прекращения семейных отношений с Нанимателем жилого помещения, в том числе в связи с его смертью, право пользования данным жилым помещением за бывшим членом семьи не сохраняется.

11. Наймодатель имеет право:

1) требовать своевременного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги;

2) требовать расторжения настоящего Договора в случаях нарушения Нанимателем жилищного законодательства и условий настоящего Договора;

3) на иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4. Расторжение и прекращение договора

12. Наниматель в любое время может расторгнуть настоящий Договор.

13. Настоящий Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.

14. Расторжение настоящего Договора по требованию Наймодателя допускается в судебном порядке в случае:

1) если Наниматель не вселился в жилое помещение в течение одного месяца с момента подписания настоящего Договора;

2) если Наниматель не вносит плату за жилое помещение и (или) коммунальные услуги более шести месяцев;

3) если Наниматель совершает действия, приводящие к разрушению или повреждению жилого помещения;

4) если Наниматель систематически нарушает права и законные интересы соседей;

5) если Наниматель использует жилое помещение не по назначению;

6) если Наниматель не исполнял обязательства, предусмотренные настоящим Договором;

7) если Наниматель не проживает в жилом помещении более 3 месяцев без уважительной причины;

8) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

15. Настоящий Договор прекращается в связи:

1) с утратой (разрушением) жилого помещения;

2) со смертью Нанимателя;

3) с обеспечением Нанимателя жильем по договору социального найма;

4) с приобретением Нанимателем другого жилого помещения в собственность;

5) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

16. В случае расторжения или прекращения настоящего Договора Наниматель обязан освободить жилое помещение. В случае отказа освободить жилое помещение, граждане подлежат выселению без предоставления другого жилого помещения, за исключением случаев, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации.

5. Внесение платы по договору

17. За указанное в п.1 договора жилое помещение Наниматель своевременно

и в полном объеме вносит, в установленном порядке, плату за жилое помещение

и коммунальные услуги, по утвержденным, в соответствии с законом Российской Федерации, ценам и тарифам.

6. Иные условия

21. Споры, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством.

22. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, два из которых находятся у Наймодателя, один у Нанимателя.

Наймодатель:

Начальник управления по муниципальной собственности администрации городского округа Ревда

_____ (ФИО _____)

Наниматель:

_____ (_____)

Приложение 2

МЕДИЦИНСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРОЖИВАНИЯ В ДОМЕ ВETERANОВ

Наименование лечебного учреждения, выдавшего заключение:

Юридический адрес _____

Фамилия, имя, отчество _____

Дата рождения _____

Адрес регистрации (проживания): _____

Состояние здоровья (не нуждается в постоянном уходе, находится на постельном режиме и т.д.) _____

Заключение врачей-специалистов о состоянии здоровья _____

Терапевт _____

Психиатр _____

Нарколог _____

Дерматолог-венеролог _____

Заклучение клинико-экспертной комиссии (КЭК) _____

В Доме ветеранов проживать _____

(может, не может)

Члены комиссии:

Председатель КЭК _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Заведующий

поликлиническим отделением _____
(подпись) (расшифровка ка подписи)

Лечащий врач _____

(подпись) (расшифровка подписи)

20 г, М.П.

Заключение _____
врача, обслуживающего жильцов Дома ветеранов:

_____ 20 _____ г. _____

(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 3
Начальнику управления
по муниципальной собственности
администрации городского округа Ревда
Е.Ф. Пискуновойот гражданина(ки) _____,
паспорт _____,
_____,
проживающего(ей) по адресу _____**СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных**

Я, _____

даю согласие администрации городского округа Ревда в соответствии со статьей 9 Федерального закона "О персональных данных" на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных в целях _____, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона "О персональных данных", со сведениями, представленными мной в администрацию городского округа Ревда.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(подпись) _____ (фамилия и инициалы)
"__" _____ 20__ г.Приложение 4
Начальнику управления
по муниципальной собственности
администрации городского округа Ревда
Е.Ф. Пискуновойот _____
(Ф.И.О.)Паспорт № _____
выдан _____

Заявление

Прошу включить меня в список очередности на предоставление жилого помещения в специализированном жилом доме - Доме ветеранов.

С условиями приема, содержания и пользования помещениями в Доме ветеранов ознакомлен(а).

"__" _____ 202__ г.

_____ (подпись)

Жилищные условия _____

Имеются ли родственники _____

(их адрес, возраст, семейное положение)

Приложение № 5
к договору найма жилого помещения
в специализированном жилом доме -
Доме ветеранов
от «__» _____ № _____**Акт приема-передачи жилого помещения**
г. Ревда «__» _____ 20__

Администрация городского округа Ревда, в лице начальника управления по муниципальной собственности администрации городского округа Ревда, именуемая в дальнейшем Наймодатель, с одной стороны и гражданин — _____, именуемый в дальнейшем Наниматель, с другой стороны, совместно составили настоящий акт о том, что Наймодатель передал, а Наниматель принял для временного проживания жилое помещение в виде комнаты в двухкомнатной квартире, площадью _____ кв.м, расположенную по адресу: г. Ревда, ул. П. Зыкина д.10 кв. ____.

Квартира оборудована электроосвещением, отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, газовой (электрической плитой).

Техническое состояние и цель использования жилого помещения - пригодное для проживания.

Наймодатель: _____/ФИО/

М.П.

Наниматель: _____/ФИО/

Приложение №6
к договору найма жилого помещения
в специализированном жилом доме -
Доме ветеранов
от «___» _____ № _____

Акт приема-передачи жилого помещения

г. Ревда «___» _____ 20__

Администрация городского округа Ревда, в лице начальника управления по муниципальной собственности администрации городского округа Ревда, именуемая в дальнейшем Наймодатель, с одной стороны и гражданин — _____, именуемый в дальнейшем Наниматель, с другой стороны, совместно составили настоящий акт о том, что Наниматель передал, а Наймодатель принял жилое помещение в виде комнаты в двухкомнатной квартире площадью _____ кв.м по адресу: г. Ревда, ул. П. Зыкина д.10 кв. _____.

Наймодатель: _____/ФИО/

М.П.

Наниматель: _____/ФИО/

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕВДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.02.2024 г.

№ 484

О внесении изменений в Правила заключения в электронной форме и подписания усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно уполномоченного органа, исполнителя муниципальных услуг в социальной сфере, соглашений о финансовом обеспечении (возмещении) затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом на получение муниципальной услуги в социальной сфере, утвержденные постановлением администрации городского округа Ревда от 08.09.2023 № 2380

В целях приведения в соответствие с особенностями работы государственных, региональных и иных информационных систем, в соответствии с Федеральными законами от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере», от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением администрации городского округа Ревда от 10.08.2023 № 2114 «Об организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере на территории городского округа Ревда по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» администрация городского округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Правила заключения в электронной форме и подписания усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно уполномоченного органа, исполнителя муниципальных услуг в социальной сфере, соглашений о финансовом обеспечении (возмещении) затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом на получение муниципальной услуги в социальной сфере, утвержденные постановлением администрации городского округа Ревда от 08.09.2023 № 2380 следующие изменения:

1) абзац третий пункта 1 Правил заключения в электронной форме и подписания усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно уполномоченного органа, исполнителя муниципальных услуг в социальной сфере, соглашений о финансовом обеспечении (возмещении) затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом на получение муниципальной услуги в социальной сфере» в соответствии с социальными сертификатами (далее - Правила) изложить в следующей редакции:

«Под исполнителем услуг в целях настоящих Правил понимаются юридическое лицо (кроме муниципального учреждения, учрежденного муниципальным образованием) либо, если иное не установлено федеральными законами, индивидуальный предприниматель или физическое лицо - производитель товаров, работ, услуг, оказывающие муниципальную услугу потребителям услуг на основании соглашения в соответствии с сертификатом, заключенного в соответствии с настоящими Правилами.»;

2) пункт 2 Правил изложить в следующей редакции:

«2. Внесение изменений в соглашение в соответствии с сертификатом, а также его расторжение осуществляются посредством заключения дополнительных соглашений к такому соглашению (далее - дополнительные соглашения) в порядке и сроки, установленные пунктами 7 и 8 настоящих Правил соответственно.

Взаимодействие уполномоченного органа и исполнителя услуг при заключении и подписании соглашения в соответствии с сертификатом, дополнительных соглашений осуществляется посредством автоматизированной информационной системы «Навигатор дополнительного образования детей Свердловской области» (далее - информационная система) с использованием усиленных квалифицированных электронных подписей.

В случае отсутствия технической возможности формирования в виде электронного документа и подписания соглашения в соответствии с сертификатом в информационной системе формирование и подписание соглашения производится в бумажной форме, информация о заключенном соглашении в соответствии с сертификатом, дополнительном соглашении вносится в информационную систему в течение 2-ух рабочих дней после его заключения.»;

3) пункт 5 Правил изложить в следующей редакции:

«5. Проект соглашения в соответствии с сертификатом формируется уполномоченным органом в соответствии с пунктом 3 настоящих Правил для подписания юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или физическим лицом - производителем товаров, работ, услуг, подавшим заявку на включение указанного лица в реестр исполнителей муниципальной услуги по социальному сертификату (далее - лицо, подавшее заявку) в день принятия уполномоченным органом решения о формировании соответствующей информации, включаемой в реестр исполнителей муниципальной услуги в соответствии с пунктом 16 Положения о структуре реестра исполнителей государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом на получение государственной (муниципальной) услуги в социальной сфере и порядке формирования информации, включаемой в такой реестр, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2021 № 183 «Об утверждении Положения о структуре реестра исполнителей государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом на получение государственной (муниципальной) услуги в социальной сфере и порядке формирования информации, включаемой в такой реестр, а также Правил исключения исполнителя государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере из реестра исполнителей государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом на получение государственной (муниципальной) услуги в социальной сфере» (далее - Положение о структуре реестра исполнителей _____ услуг), и заключается с лицом, подавшим заявку. В сформированном в соответствии с настоящим пунктом проекте соглашения в соответствии с социальным сертификатом указываются следующие сведения:

- общие сведения об исполнителе услуг, наименование муниципальной услуги, условия (форма) оказания муниципальной услуги -

луги, показатели, характеризующие качество и (или) объем оказания муниципальной услуги, значения нормативных затрат на оказание муниципальной услуги, предельные цены (тарифы) на оплату муниципальной услуги потребителем услуги в случае, если законодательством Российской Федерации предусмотрено ее оказание на частично платной основе, или порядок установления указанных цен (тарифов) сверх объема финансового обеспечения, предоставляемого в соответствии с Федеральным законом, которые формируются на основании сформированной в соответствии с Положением о структуре реестра исполнителей услуг, реестровой записи об исполнителе услуг (далее – реестровая запись);

- объем субсидии, предоставляемой исполнителю услуг в целях оплаты соглашения в соответствии с сертификатом, размер которой формируется уполномоченным органом в составе приложения к соглашению в соответствии с сертификатом как произведенные значения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг и объема оказания муниципальных услуг, подлежащих ока-

занию исполнителем услуг потребителям услуг, в соответствии с информацией, включенной в реестр получателей социального сертификата, формируемый в порядке, установленном постановлением администрации городского округа Ревда (далее – реестр потребителей).».

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте управления образования городского округа Ревда.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления образования городского округа Ревда Т.В. Мещерских.

Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава городского округа Ревда

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕВДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.02.2024 г.

№ 485

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Ревда от 06.09.2023 № 2352 «О мерах правового регулирования вопросов, связанных с оказанием муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» в соответствии с социальными сертификатами»

В целях приведения в соответствие с особенностями работы государственных, региональных и иных информационных систем, в соответствии с Федеральными законами от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере», от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением администрации городского округа Ревда от 10.08.2023 № 2114 «Об организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере на территории городского округа Ревда по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» администрация городского округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Ревда от 06.09.2023 № 2352 «О мерах правового регулирования вопросов, связанных с оказанием муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» в соответствии с социальными сертификатами» следующие изменения:

1) подпункт 3 пункта 2 Порядка формирования в электронном виде социальных сертификатов на получение муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» и реестра их получателей (далее – Порядок формирования сертификатов) изложить в следующей редакции:

«3) исполнитель муниципальных услуг (далее - исполнитель услуг) - юридическое лицо, в том числе государственное (муниципальное) учреждение, либо индивидуальный предприниматель - производитель товаров, работ, услуг, включенный в реестр исполнителей муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» в соответствии с социальным сертификатом на основании соглашения, заключенного по результатам отбора исполнителей услуг в соответствии с Федеральным законом № 189-ФЗ (далее – соглашение в соответствии с сертификатом);»;

2) абзац третий пункта 5 Порядка формирования сертификатов изложить в следующей редакции:

«Норматив обеспечения (номинал) социального сертификата,

объем обеспечения социальных сертификатов устанавливаются программой персонифицированного финансирования, утверждаемой нормативным правовым актом уполномоченного органа ежегодно до начала очередного финансового года, определяемого как период действия программы персонифицированного финансирования.»;

3) пункт 9 Порядка формирования сертификатов изложить в следующей редакции:

«9. Социальный сертификат после его формирования или изменения информации, содержащейся в нем, подписывается электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени уполномоченного органа.».

4) пункт 2.7 Порядка формирования реестра исполнителей муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» в соответствии с социальным сертификатом (далее – Порядок формирования реестра исполнителей) дополнить абзацем 4 следующего содержания:

«Заключение соглашения в соответствии с сертификатом осуществляется в порядке и в сроки, установленные постановлением администрации муниципального образования в соответствии с частью 3 статьи 21 Федерального закона от 13.07.2020 № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере.»;

5) в пункте 4.4 Порядка формирования реестра исполнителей слово «направляет» исключить.

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте управления образования городского округа Ревда.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления образования городского округа Ревда Т.В. Мещерских.

Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава городского округа Ревда

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕВДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.02.2024 г.

№ 511

О порядке и сроках обновления списков граждан, состоящих на учете в администрации городского округа Ревда в качестве нуждающихся в предоставлении по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

В целях реализации положений статьи 11 Закона Свердловской области от 22.07.2005 № 97-ОЗ «Об учете малоимущих граждан в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», руководствуясь Уставом городского округа Ревда, администрация городского округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению по муниципальной собственности администрации городского округа Ревда ежегодно, в срок с первого января до первого апреля текущего года, проводить перерегистрацию граждан, состоящих на учете.

В ходе перерегистрации при необходимости проверять сведения о доходах граждан, наличии жилья, иного имущества, подлежащего налогообложению, и уточнять списки, состоящих на учете.

В случае, если у гражданина за истекший период не произошло

изменений в ранее представленных сведениях, гражданин подтверждает это соответствующей распиской.

В случае, если в составе сведений о нуждаемости или имущественном положении гражданина произошли изменения, гражданин обязан предоставить новые документы, подтверждающие произошедшие изменения.

Граждане, утратившие право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, снимаются с учета по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

При обновлении в списки очередности вносятся граждане, вставшие на учет в течение года, предшествующего проводимой перерегистрации.

После перерегистрации списки граждан, состоящих на учете, обновляются, утверждаются постановлением администрации городского округа Ревда.

Информация об очередности из списка граждан, состоящих на

учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляется для ознакомления гражданам, состоящим на учете, на основании личного заявления гражданина.

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Ревда от 26.06.2014 № 2032 «О порядке и сроках обновления списков граждан, состоящих на учете в администрации городского округа Ревда в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда и их обнародования».

3. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Ревда.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ревда Ю.В. Анциферову.

Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава городского округа Ревда

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕВДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.02.2024 г.

№ 512

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Ревда от 08.07.2016 № 1695 «Об утверждении требований к местам установки, конструктивному исполнению, внешнему виду, условиям эксплуатации наземных рекламных конструкций, с целью формирования принципов и условий для обеспечения соблюдения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, гармоничного благоустройства территории, а также упорядочению мест размещения рекламных конструкций»

В соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», решением Думы городского округа Ревда от 27.01.2016 № 364 «Об утверждении Положения о порядке распространения наружной рекламы на территории городского округа Ревда», на основании Приказа Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 26.07.2019 № 1872 «Об утверждении Концепции оформления и размещения объектов наружной рекламы на территории Свердловской области», руководствуясь статьей 26 Устава городского округа Ревда, администрация городского округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Ревда от 08.07.2016 № 1695 «Об утверждении требований к местам установки, конструктивному исполнению, внешнему виду, условиям эксплуатации наземных рекламных конструкций, связанных с сохранением внешнего архитектурного облика сложившейся застройки городского округа Ревда» следующие изменения:

1.1. Пункт 8 постановления изложить в новой редакции:

«8. Установка рекламных конструкций на крышах зданий или сооружений на территории городского округа Ревда запрещена.».

1.2. Пункт 9 постановления изложить в новой редакции:

«9. На улицах городского округа Ревда разрешена установка следующих видов и типов рекламных конструкций.

Вид рекламных конструкций: отдельно стоящие рекламные кон-

струкции.

Типы рекламных конструкций:

- 1) «Сити-борд» размером 2,7 м*3,7 м вдоль улиц и дорог;
- 2) Рекламный щит размером 3,0 м*6,0 м вдоль улиц и дорог;
- 3) «Сити-формат» размером 1,2 м*1,8 м в местах скопления людей (у торговых и торгово-развлекательных центров);
- 4) «Пиллар» размером 1,4 м*3,0 м в местах скопления людей (у торговых и торгово-развлекательных центров);
- 5) «Тумба» размером 1,4 м*3,0 м в местах скопления людей (у торговых и торгово-развлекательных центров);
- 6) Дисплей (светодиодный экран, видеозэкран.».

1.3. Пункт 11 изложить в новой редакции:

«Наземные щитовые рекламные конструкции формата 3,0 м*6,0 м не должны устанавливаться на улицах, переулках, перечисленных в Приложении № 2.».

2. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Ревда.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ревда Ю.В. Анциферову.

Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава городского округа Ревда

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕВДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.02.2024 г.

№ 526

Об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания застроенной и подлежащей застройке территории в границах кадастрового квартала 66:21:0101007 ограниченной улицей Ельчевской – автомобильной дорогой «Ревда-СУМЗ» – полосой отвода железной дороги «Ильмовка-Ревда»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», генеральным планом городского округа Ревда Свердловской области, утвержденным решением Думы городского округа Ревда от 25.07.2018 № 223, Правилами землепользования и застройки городского округа Ревда Свердловской области в новой редакции, утвержденными решением Думы городского округа Ревда от 25.03.2020 № 389, на основании статьи 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 3 постановления Правительства Свердловской области от 28.04.2022 № 302-ПП «Об установлении на территории Свердловской области отдельных случаев утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории и внесения в них изменений без проведения в 2022, 2023 и 2024 годах общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам указанных документов», постановления администрации городского округа Ревда от 16.05.2023 № 1086 «Об утверждении документации по планировке территории «Проект межевания застроенной и подлежащей застройке территории в границах

кадастрового квартала 66:21:0101007 ограниченной улицей Ельчевской – автомобильной дорогой «Ревда-СУМЗ» - полосой отвода железной дороги «Ильмовка-Ревда», с учетом протокола заседания комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки городского округа Ревда от 16.02.2024 № 02-2024, администрация городского округа Ревда

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке территории: «Проект внесения изменений в проект межевания застроенной и подлежащей застройке территории в границах кадастрового квартала 66:21:0101007 ограниченной улицей Ельчевской – автомобильной дорогой «Ревда-СУМЗ» – полосой отвода железной дороги «Ильмовка-Ревда» (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в течении семи дней в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные ведомости» и на официальном сайте администрации городского округа Ревда в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ревда Ю.В. Анциферову.

Т.А. КЛЕПИКОВА,
глава городского округа Ревда



ГОРПЛАН

Общество с ограниченной ответственностью
Архитектурная мастерская
«Городское планирование»

Заказчик:
Житков Сергей Витальевич

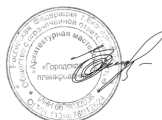
Проект внесения изменений в проект межевания застроенной и подлежащей застройке территории
в границах кадастрового квартала 66:21:0101007 ограниченной улицей Ельчевской –
автомобильной дорогой «Ревда-СУМЗ» – полосой отвода железной дороги «Ильмовка-Ревда»

Проект межевания территории
Основная (утверждаемая часть)
проекта межевания территории

ПМ-3230-23

Том 1

Директор



О.В. Чемякина

2023

Список разработчиков

Должность	Фамилия	Подпись
Руководитель проекта	О.В.Чемякина	
Градостроитель проекта	Г.А.Чистоступов	

Состав документации по планировке территории

№	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
Материалы основной (утверждаемой) части проекта межевания территории				
I	Текстовые материалы			
1	Пояснительная записка. Основная (утверждаемая часть) проекта межевания территории. Том 1	-	17	
II	Графические материалы			
1	Чертеж межевания территории	М 1:2000	1	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории				
III	Текстовые материалы			
1	Пояснительная записка. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Том 2	-	13	
IV	Графические материалы			
1	Схема границ существующих земельных участков и объектов капитального строительства	М 1:2000	1	

Содержание

Введение

- 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
- 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
- 3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
- 4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.
- 5 Перечень координат характерных точек образуемых и/или изменяемых земельных участков

Введение

Проект внесения изменений в проект межевания застроенной и подлежащей застройке территории в границах кадастрового квартала 66:21:0101007 ограниченной улицей Ельчевской – автомобильной дорогой «Ревда-СУМЗ» – полосой отвода железной дороги «Ильмовка-Ревда» разработан на основании Постановления Администрации городского округа Ревда от 13.12.2023 года № 3688, в соответствии с техническим заданием (Приложение 1 Тома 2).

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- постановление Правительства Российской Федерации от

20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- свод правил СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

- постановление Правительства Свердловской области от

15.03.2010 г. № 380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;

- решение Думы городского округа Ревда от 29.05.2019 г. № 311 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Ревда Свердловской области»;

- решение Думы городского округа Ревда от 30.09.2020 № 428 «О внесении изменений в Правила Землепользования и застройки городского округа Ревда Свердловской области, утверждённые решением Думы городского округа Ревда от 25.03.2020 № 389» (далее – Правила землепользования и застройки);

- решение Думы городского округа Ревда от 25.07.2018 № 223 «Об утверждении генерального плана городского округа Ревда Свердловской области» (далее – Генеральный план);

- Постановление администрации ГО Ревда от 16.05.2023 №1086 «Проект межевания застроенной и подлежащей застройке территории в границах кадастрового квартала 66:21:0101007 ограниченной улицей Ельчевской – автомобильной дорогой «Ревда-СУМЗ» – полосой отвода железной дороги «Ильмовка-Ревда»;

- кадастровый план территории;

- топографическая основа, предоставленная Заказчиком.

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК-66.

Территория проектирования расположена на землях населенного пункта (кадастровый квартал 66:21:0101007).

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. Задача внесения изменений в проект межевания – увеличение площади земельного участка с кадастровым номером 66:21:0101007:98 с корректировкой границ смежных с данным участком образуемых земельных участков, а также актуализация проекта в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН).

Площадь территории в границах межевания составляет 27,1 га. Внесение изменений в проект межевания не предусматривает изменение или установление красных линий.

Перечень образуемых земельных участков приведен в Таблицах 1 и 2.

Таблица 1

Перечень образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка	Площадь (Р), кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельного участка
:ЗУ2	7977	В соответствии с основными видами разрешенного использования согласно Правил землепользования и застройки для территориальной зоны П	Образование из незаграниченных земель
:ЗУ4	3673		
:ЗУ6	4709	В соответствии с основными видами разрешенного использования согласно Правил землепользования и застройки для территориальной зоны П	Перераспределение земельного участка 66:21:0101007:98 с землями, собственность на которые не разграничена
:ЗУ7	13700	Охрана природных территорий (9.1)	Образование из незаграниченных земель
:ЗУ10	809	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	Образование из незаграниченных земель
:ЗУ11	1149		
:ЗУ12	1368		
:ЗУ13	1556		
:ЗУ14	1785		
:ЗУ15	2112		
:ЗУ16	1370		
:ЗУ17	641		
:ЗУ18	266		
:ЗУ19	419		
:ЗУ20	268	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	Образование из незаграниченных земель
:ЗУ21	454		
:ЗУ22	1596		

Земельные участки относятся к категории земель – земли населенных пунктов.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе

ле в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица 2

Перечень образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка	Площадь (Р), кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельного участка
:ЗУ3	2739	Транспорт (7.0)	Образование из незаграниченных земель, под существующую дорогу регионального значения (66:21:0000000:5974 код автодороги 0002330) и для обеспечения доступа к земельным участкам
:ЗУ9	25195	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0); коммунальное обслуживание (3.1)	Образование из незаграниченных земель
:144/ЧЗУ1	6511	Транспорт (7.0)	Образование части земельного участка с кадастровым номером 66:21:0101007:4 (вх. 66:21:0000000:144) под существующую дорогу регионального значения (66:21:0000000:5974 код автодороги 0002330) и для обеспечения доступа к земельным участкам

Земельные участки относятся к категории земель – земли населенных пунктов.

3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Согласно Правилам землепользования и застройки в границах проектирования следующие территориальные зоны:

- зона производственная, инженерной и транспортной инфраструктур (П);

- зона рекреационного назначения (Р).

Проектом внесение изменений в территориальное планирование не предусматривается.

Виды разрешенного использования образуемых земельных уча-

сков приведены в таблице 2 в соответствии с приказом Федеральной государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями на 16 сентября 2021 года) и Правилами землепользования и застройки.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица 3

Перечень координат характерных точек границы проектирования

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388798.04	1490132.84
2	388801.41	1490139.64
3	388802.98	1490150.35
4	388803.31	1490157.25
5	388797.25	1490215.56
6	388795.30	1490247.49
7	388793.05	1490281.28
8	388791.17	1490310.75
9	388790.62	1490319.38
10	388790.06	1490328.23
11	388789.38	1490337.32
12	388792.93	1490344.49
13	388797.31	1490352.28
14	388844.42	1490378.80
15	388883.51	1490423.89
16	388955.98	1490529.20
17	388941.72	1490565.48
18	388876.10	1490655.17
19	388846.12	1490696.14
20	388816.11	1490746.15
21	388812.17	1490752.82
22	388716.46	1490914.92
23	388778.06	1491049.22
24	388793.07	1491061.94
25	388793.63	1491065.96
26	388983.40	1491210.97
27	389148.48	1491210.13
28	389148.60	1491217.31
29	388910.35	1491218.66
30	388811.87	1491215.98
31	388639.40	1491204.76
32	388445.07	1491186.03
33	388450.50	1491176.94
34	388454.06	1491169.07
35	388476.12	1491120.30
36	388493.64	1491067.85
37	388503.59	1491035.08
38	388517.21	1490978.86
39	388519.26	1490961.57
40	388520.20	1490954.53
41	388522.36	1490938.40
42	388523.79	1490927.70
43	388527.45	1490900.25
44	388542.09	1490782.50
45	388537.91	1490781.45
46	388546.37	1490746.81
47	388556.07	1490696.19
48	388573.61	1490623.80
49	388583.91	1490586.24
50	388596.18	1490541.47
51	388607.18	1490501.36
52	388610.23	1490490.21
53	388612.35	1490482.46
54	388619.39	1490460.36
55	388624.84	1490443.23
56	388633.44	1490416.20
57	388646.10	1490382.54
58	388659.83	1490350.69
59	388680.71	1490302.22
60	388764.54	1490110.67
61	388769.82	1490122.71
62	388785.15	1490123.09
1	388798.04	1490132.84

5 Перечень координат характерных точек образуемых и/или изменяемых земельных участков

Таблица 4

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ2

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388684.28	1490564.32
2	388650.16	1490657.24
3	388573.61	1490623.8
4	388583.91	1490586.24
5	388596.18	1490541.47
6	388626.19	1490550.03
7	388675.27	1490562.1
8	388676.59	1490562.42
9	388679.22	1490563.06
1	388684.28	1490564.32

Таблица 5

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ3

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388764.54	1490110.67
2	388769.82	1490122.71
3	388767.47	1490125.58
4	388730.4	1490213.3
5	388714.45	1490245.44
6	388694.48	1490280.28
7	388695.01	1490287.16
8	388698.7	1490294.31
9	388725.07	1490315.08
10	388734.14	1490319.26
11	388745.99	1490322.68
12	388745.95	1490327.53
13	388740.19	1490353.88
14	388731.08	1490334.55
15	388709.71	1490317.65
16	388687.54	1490304.63
17	388680.71	1490302.22
18	388726.08	1490196.91
1	388764.54	1490110.67

Таблица 6

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ4

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388588.11	1490795.91
2	388542.96	1490892.13
3	388522.36	1490938.4
4	388523.79	1490927.7
5	388527.45	1490900.25
6	388542.27	1490784.6
1	388588.11	1490795.91

Таблица 7

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ6

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388816.11	1490746.15
2	388812.17	1490752.82
3	388789.28	1490791.60
4	388774.48	1490784.12
5	388723.94	1490756.71
6	388715.11	1490750.62
7	388734.54	1490705.86
8	388740.41	1490692.33
9	388757.40	1490700.39
10	388751.30	1490714.32
11	388770.27	1490726.12
12	388804.58	1490740.90
1	388816.11	1490746.15

Таблица 8

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ7

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	389148.48	1491210.13
2	389148.6	1491217.31
3	389010.35	1491218.66
4	388818.81	1491216.17
5	388819.39	1491200.22
6	388820.16	1491192.27
7	388797.91	1491069.23
8	388963.4	1491210.97
1	389148.48	1491210.13
9	389143.99	1491212.48
10	389143.99	1491214.5
11	389141.97	1491214.5
12	389141.97	1491212.48
9	389143.99	1491212.48

Таблица 9

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ9

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388482.31	1491173.27
2	388481.85	1491189.57
3	388445.07	1491186.03
4	388450.5	1491176.94
5	388454.06	1491169.07
6	388476.93	1491172.98
1	388482.31	1491173.27
7	388797.91	1491069.23
8	388820.16	1491192.27
9	388812.09	1491178.77
10	388810.55	1491174.77
11	388799.07	1491106.47
12	388798.15	1491100.87
13	388796.66	1491090.09
14	388800.09	1491089.59
15	388799.38	1491084.51
16	388796.28	1491084.97
17	388793.63	1491065.96
7	388797.91	1491069.23
18	388789.28	1490791.6
19	388716.46	1490914.92
20	388778.06	1491049.22
21	388777.13	1491049.49
22	388772.88	1491045.06
23	388770.22	1491047.36
24	388731.09	1491007.48
25	388734.08	1491004.67
26	388725.31	1490995.53
27	388715.18	1490981.62
28	388707.22	1490973.8
29	388701.56	1490969.69
30	388698.9	1490973.66
31	388572.17	1491163.25
32	388578.26	1491166.62
33	388589.32	1491172.36
34	388594.6	1491163.15
35	388612.05	1491165.54
36	388611.27	1491172.5
37	388813.78	1491198.81
38	388819.39	1491200.22
39	388818.81	1491216.17
40	388811.87	1491215.98
41	388639.4	1491204.76
42	388576.2	1491198.67
43	388495.04	1491190.85
44	388496.64	1491174.03
45	388509.55	1491174.71
46	388547.88	1491181.41
47	388700.65	1490954.15
48	388534.3	1490932.8
49	388607.01	1490802.51
50	388611.41	1490804.42
51	388596.33	1490833.15
52	388572.42	1490878.64
53	388618.22	1490905.45
54	388633.46	1490878.5
55	388699.45	1490917.83
56	388720.14	1490882.53
57	388717.81	1490881.1
58	388774.48	1490784.12
18	388789.28	1490791.6
59	388607.59	1491172.18
60	388601.51	1491181.83
61	388591.64	1491175.61
62	388597.74	1491165.95
59	388607.59	1491172.18

Таблица 10

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ10

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388751.37	1491048.26
2	388750.88	1491050.94
3	388752.27	1491051.2
4	388750.4	1491061.72
5	388708	1491051.46
6	388689.46	1491047.21
7	388691.26	1491039.96
8	388694.83	1491040.83
9	388696.28	1491034.74
10	388715.68	1491039.5
1	388751.37	1491048.26

Таблица 11

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ11

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388766.76	1491074.01
2	388764.57	1491085.7
3	388694.66	1491072.66
4	388679	1491069.77
5	388681.45	1491056.75
6	388702.14	1491060.58
7	388762.72	1491071.8
8	388762.46	1491073.21
1	388766.76	1491074.01

Таблица 12

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ12

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388768.07	1491096.08
2	388766.41	1491109.18
3	388678.04	1491098.15
4	388661.91	1491096.13
5	388663.46	1491083.03
6	388685.94	1491085.83
7	388710.38	1491088.88
8	388709.73	1491095.22
9	388713.29	1491095.72
10	388713.96	1491089.33
1	388768.07	1491096.08

Таблица 13

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ13

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388771.89	1491118.68
2	388770.26	1491131.78
3	388754.06	1491129.77
4	388754.82	1491123.77
5	388750.65	1491123.26
6	388749.88	1491129.26
7	388664.83	1491118.73
8	388646.02	1491116.53
9	388647.06	1491109.4
10	388650.86	1491109.85
11	388651.6	1491103.79
12	388668.54	1491105.89
13	388667.75	1491112.4
14	388671.64	1491112.88
15	388672.43	1491106.37
16	388744.83	1491115.33
17	388744.09	1491121.35
18	388747.61	1491121.79
19	388748.38	1491115.77
1	388771.89	1491118.68

Таблица 14

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ14

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388774.19	1491140.19
2	388772.54	1491153.29
3	388651.52	1491139.47
4	388637.18	1491137.84
5	388638.64	1491124.72
6	388659.33	1491127.3
1	388774.19	1491140.19

Таблица 15

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ15

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388781.93	1491162.7
2	388780.45	1491175.82
3	388638.67	1491159.32
4	388621.36	1491157.3
5	388622.88	1491144.23
6	388646.78	1491147
1	388781.93	1491162.7

Таблица 16

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ16

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388814.78	1491192.47
2	388813.78	1491198.81
3	388611.27	1491172.5
4	388612.05	1491165.54
5	388633	1491168.33
1	388814.78	1491192.47

Таблица 17

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ17

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388725.31	1490995.53
2	388734.08	1491004.67
3	388731.09	1491007.48
4	388770.22	1491047.36
5	388772.88	1491045.06
6	388777.13	1491049.49
7	388773.61	1491052.97
8	388775.43	1491054.81
9	388771.18	1491058.97
10	388730.13	1491016.98
11	388717.1	1491003.65
1	388725.31	1490995.53

Таблица 18

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ18

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388793.07	1491061.94
2	388796.28	1491084.97
3	388799.38	1491084.51
4	388800.09	1491089.59
5	388796.66	1491090.09
6	388798.15	1491100.87
7	388792.24	1491101.83
8	388786.57	1491062.69
1	388793.07	1491061.94

Таблица 19

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ19

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388799.07	1491106.47
2	388810.55	1491174.77
3	388804.64	1491175.73
4	388793.05	1491107.45
1	388799.07	1491106.47

Таблица 20

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ20

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388779.75	1491066.79
2	388785.84	1491105.84
3	388779.11	1491106.82
4	388773.04	1491067.88
1	388779.75	1491066.79

Таблица 21

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ21

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388786.79	1491111.14
2	388797.58	1491177.05
3	388790.87	1491178.15
4	388780.08	1491112.24
1	388786.79	1491111.14

Таблица 22

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388707.22	1490973.8
2	388606.4	1491124.54
3	388601.06	1491121.1
4	388599.14	1491124.01
5	388604.43	1491127.49
6	388578.26	1491166.62
7	388572.17	1491163.25
8	388698.9	1490973.66
9	388701.56	1490969.69
1	388707.22	1490973.8

Таблица 23

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :144/ЧЗУ1

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	388696.03	1490266.66
2	388680.71	1490302.22
3	388677.83	1490308.91
4	388646.1	1490382.54
5	388633.8	1490415.06
6	388633.44	1490416.2
7	388624.84	1490443.23
8	388619.39	1490460.36
9	388612.35	1490482.46
10	388610.23	1490490.21
11	388607.18	1490501.36
12	388596.18	1490541.47
13	388583.91	1490586.24
14	388573.61	1490623.8
15	388556.07	1490696.19
16	388546.76	1490675.59
17	388569.85	1490585.8
18	388587.83	1490512.61
19	388610.42	1490427.92
20	388638.61	1490354.22
21	388654.59	1490324.41
22	388677.31	1490287.28
23	388692.19	1490268.5
1	388696.03	1490266.66

